

Kunnanhallitus

---

**Aika** 04.09.2023 klo 15:30 - 18:22

**Paikka** Koulukeskus, luokka 323

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maiju Hölsä ja Juhani Kylliäinen.

**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 130	Kirkonkylän taajaman osayleiskaava pohjoispuoli, lopullinen hyväksyntä	3
§ 131	Lausuntopyyntö Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta	11
§ 132	Asunto Oy Pettilän osakkeiden myynti	13
§ 133	Investointiosan määrärahan siirto ja käyttötarkoituksen muutos	14
§ 134	Investointiosan määrärahan siirto ja käyttötarkoituksen muutos	16
§ 135	Määräaikaisen koulunkäynninohjaajan työsuhteen vakinaistaminen	18
§ 136	Vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2026 talous-suunnitelman laadintaohjeet	20
§ 137	Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat	22
§ 138	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	23
§ 139	Tiedoksi merkittävät	24

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lantta Jari Kilpi Liisa Hölsä Maiju Kauppi Tuula Kylliäinen Juhani Valsi Anu Vuorinen Jukka	Puheenjohtaja 2. vpj Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen	
Poissa	Hölsä Janne Kotirinta Kari Myllyharju Virpi		
Muu	Koskinen Jouko Saramies Jouko Hirvikallio Antti Mäkelä Johanna	Kv pj Kv 1. vpj Maankäyttöinsinööri Kunnanjohtaja/esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	§ 130 ja 131

**Allekirjoitukset**

Jari Lantta  
puheenjohtaja

Johanna Mäkelä  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat** 130 - 139

**Pöytäkirjan tarkastus** Savitaipaleella 6.9.2023

Maiju Hölsä  
pöytäkirjantarkastaja

Juhani Kylliäinen  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläolo**

Kunnan yleisessä tietoverkossa 07.09.2023

**Kirkonkylän taajaman osayleiskaava pohjoispuoli, lopullinen hyväksyntä**

Tekla 31.01.2013 § 6

Valmistelija

Antti Hirvikallio, puh. 040 8357826, antti.hirvikallio@lemi.fi

Maankäyttö- ja rakennuslain 5 luvun mukaan alueiden käytön suunnittelun tavoitteina on edistää:

1. turvallisen, terveellisen, viihtyisän, sosiaalisesti toimivan ja eri väestöryhmien, kuten lasten, vanhusten ja vammaisten, tarpeet tyydyttävän elin- ja toimintaympäristön luomista;
2. yhdyskuntarakenteen ja alueiden käytön taloudellisuutta;
  - 2.1. riittävän asuntotuotannon edellytyksiä,
3. rakennetun ympäristön kauneutta ja kulttuuriarvojen vaalimista;
4. luonnon monimuotoisuuden ja muiden luonnonarvojen säilymistä;
5. ympäristönsuojelua ja ympäristöhaittojen ehkäisemistä;
6. luonnonvarojen säästeliästä käyttöä;
7. yhdyskuntien toimivuutta ja hyvää rakentamista;
8. yhdyskuntarakentamisen taloudellisuutta;
9. elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä;
10. palvelujen saatavuutta; sekä
11. liikenteen tarkoituksenmukaista järjestämistä sekä erityisesti joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen toimintaedellytyksiä

MRL 36 §:n mukaan ”Kunnan tulee huolehtia tarpeellisesta yleiskaavan laatimisesta ja sen pitämisestä ajan tasalla.” MRL 37 §:n mukaan ”Yleiskaavan hyväksyy kunnanvaltuusto.”

Yleiskaavan tarkoituksena on kunnan tai sen osan yhdyskuntarakenteen ja maankäytön yleispiirteinen ohjaaminen sekä toimintojen yhteen sovittaminen. Yleiskaava voidaan laatia myös maankäytön ja rakentamisen ohjaamiseksi määrätyllä alueella.

Yleiskaavassa esitetään tavoitellun kehityksen periaatteet ja osoitetaan tarpeelliset alueet yksityiskohtaisen kaavoituksen ja muun suunnittelun sekä rakentamisen ja muun maankäytön perustaksi. Yleiskaava voidaan laatia myös vaiheittain tai osa-alueittain.

Savitaipaleen Kirkonkylän alueelle on tehty asemakaavoja vuosien 1960 – 2012 välisenä aikana. Edellinen oikeusvaikutukseton yleiskaava on laadittu vuonna 1992. Se ei kuitenkaan vastaa enää maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämään yleiskaavan ohjausvaikutukseen. Oikeusvaikutteisen yleiskaavan puuttuminen on useissa eri viranomaisneuvotteluissa todettu puutteeksi, joka tulisi korjata.

Kirkonkylän alueen yleiskaavoitustyö sisältyy jo kunnanvaltuuston päättämään vuoden 2013 talousarvioon. Yleiskaavoituksen aluerajaus kattaa nykyisten Kirkonkylän oikeusvaikutuksettomien yleiskaavan alueet. Yleiskaavan laatiminen on laaja ja pitkäkestoinen prosessi ja se tulee kestämään vähintään kolme vuotta.

Kunnanhallitus

§ 130

04.09.2023

Esitys

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle

1. Oikeusvaikutteisen yleiskaavan laatimisen käynnistämistä nykyisen yleiskaavan mukaiselle alueelle
2. Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikalliota yleiskaavan laatijaksi
3. Antaa Hirvikalliolle valtuudet yleiskaavan tarvitsemien selvitysten kilpailuttamiseksi ja tilaamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä Vesa Roiko-Jokela, 0400 558 063,  
vesa.roiko-jokela@savitaipale.fi

Esittelijän esitys hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 11.02.2013 § 59

Ehdotus

Esittelijä Tapio Iso-Mustajärvi, puh. 040 560 3075,  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Teknisen lautakunnan ehdotus hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 27.06.2013 § 35

Kunnanhallitus on kokouksessaan 11.2.2013 (§ 59) päättänyt käynnistää Kirkonkylän taajaman yleiskaavan laatimisen. Maankäyttöinsinööri on laatinut 29.5.2013 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman kaavahankkeesta. Se sisältää tarpeellista tietoa suunnittelualueesta, kaavan tavoitteista, osallisista, vaikutusten arvioinnista ja alustavista aikatauluista.

Esitys

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle 29.5.2013 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävällepanoa MRL 63 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi. Viranomaisia ja osallisia kuullaan tänä aikana.

Ehdotus

Esittelijä Vesa Roiko-Jokela, 0400 558 063,  
vesa.roiko-jokela@savitaipale.fi

Valmistelijan esitys hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 12.08.2013 § 148

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä kunnanjohtaja Tapio Iso-Mustajärvi

Teknisen lautakunnan esitys hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 130

04.09.2023

Tekla 29.04.2015 § 11

Valmistelija

Antti Hirvikallio, 040 835 7826, antti.hirvikallio@lemi.fi

Aloituvaiheen viranomaispalaveri pidettiin Kaakkois-Suomen ELY-keskuksessa keväällä 2014.

Kunnassa pidettiin yleiskaavan perustietoaineistoista yleisötilaisuus syksyllä 2014.

Kaavoittaja on valmistellut Kirkonkylän taajaman yleiskaavan alustavan perustieto- ja tavoiteaineiston. Kaavoitukseen liittyviä inventointeja tehtiin kaksi kappaletta; ympäristöarviointi ja kulttuuriympäristöselvitys. Kunnan tekninen toimi on käynnistänyt pohjavesien suojelun suunnitteluprojektin alkuvuodesta 2015. Sillä on myös rajapintaa valmisteilla olevaan kaavoitukseen. Kaavoittaja on tutkinut alueen nykyistä rakennetta mm. nykyinen maankäyttö ja asemakaavan toteutuneisuuskartalla. Yleiskaavan tavoitteet voidaan luokitella seuraavasti:

- yleiset tavoitteet; maankäyttö- ja rakennuslaki, erityislainsäädännön asettamat tavoitteet ja valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet
- maakuntakaavan asettamat tavoitteet
- luonnon-, maiseman-, pohjavesien suojelun asettamat tavoitteet
- kulttuuriympäristöjen, rakennussuojelun ja muinaismuistojen suojelun asettamat tavoitteet
- kunnan ja viranomaisten asettamat tavoitteet (asuminen, liikenne, virkistys, elinkeinot, asemakaavan ohjaus)
- asukkaiden ja muiden osallisten tavoitteet (tämä osa täydennetään kuulemisen perusteella)

Alustava perustieto- ja tavoiteaineisto on syytä laittaa MRA 30 ja MRL 62 §:n mukaisesti nähtäville 4 viikon ajaksi. Viranomaislausuntojen ja osallisten mielipiteiden perusteella kaavoittaja tarkentaa ja korjaa tavoitteita mikäli se on tarpeellista. Tarkistetun tavoiteaineiston hyväksyy lopullisesti kunnanvaltuusto. Tältä pohjalta päästään valmistelevaan kaavaluonnosta.

Valmisteluaineistoon voi tutustua kunnan teknisellä toimistolla ja/tai pilvipalvelussa.

Valmistelijan esitys

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa yleiskaavan alustavan perustieto ja tavoiteaineiston MRA 30 ja MRL 62 §:n mukaisesti nähtäville neljän viikon ajaksi. Ulkopaikkakuntalaisia maanomistajia tiedotetaan kirjeellä ja kaavoittaja järjestää nähtävillä oloajan puitteissa vastaanottopäivän osallisille.

Ehdotus

Esittelijä Vesa Roiko-Jokela, 0400 558 063, vesa.roiko-jokela@savitaipale.fi

Valmistelijan esitys hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 130

04.09.2023

Khall 11.05.2015 § 70

Ehdotus

Esittelijä kunnanjohtaja Tapio Iso-Mustajärvi

Valmistelijan ehdotus hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi Selkäkankaan mahdollista teollisuusaluevarausta koskevat kirjeet.

Janne Hölsä esteellisenä (intressijäävi) poistui kokouksesta asian esittelyn, käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 30.03.2016 § 32

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826,  
antti.hirvikallio@lemi.fi

Kirkonkylän alueen yleiskaavan alustavat perustiedot ja tavoitteet olivat MRA 30 §:n mukaisesti nähtävillä 1 – 30.6.2015 välisenä aikana. Kaavoittaja on laatinut yhteenvedon saaduista viranomaislausunnoista ja maanomistajien toiveista sekä kaavoittajan laatimat vastineet niihin. Kaavatyöryhmä käsitteli vastineita kokouksessaan 17.2.2016. Lausuntojen ja kannanottojen perusteella tavoiteaineistoa on päivitetty.

Tarkistetut Perustieto- ja tavoiteaineistot hyväksyy lopullisesti kunnanvaltuusto.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on käynnistämässä pohjavesialueiden luokitustarkastuksen tänä vuonna. Selvitystyö tulee kestämaan useita vuosia. Tämän yleiskaavan alueista selvitykset koskevat Selkäkankaan III-luokan pohjavesialuetta. Yleiskaavan laatiminen III-luokan pohjavesialueelle ei ole näillä tiedoilla perusteltua ennen kuin ELY-keskuksen selvitys valmistuu.

Yleiskaava-alue on perusteltua jakaa kahteen osa-alueeseen siten, että valtatie 13 toimii rajana. Pohjois-puolen yleiskaavaa voidaan jatkaa saman tien. Eteläpuolinen osa-alue otetaan käsittelyyn ELY-keskuksen selvityksen valmistuttua.

Valmistelijan esitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi:

1. 11.3.2016 päivätyt tarkistetut yleiskaavan Perustiedot ja tavoitteet kaikkine liitteineen.
2. Kaavoittajan ja kaavatyöryhmän valmistelemat 19.2.2016 päivätyt vastineet annettavaksi kunnan vastineina huomautuksen jättäjille.
3. Kaavoittaja veloitetaan laatimaan yleiskaavaluonnosta edellä mainittujen aineistojen pohjalta valtatie 13 pohjoispuolisella osa-alueelle

Ehdotus

Esittelijä kunnanjohtaja Tapio Iso-Mustajärvi

Valmistelijan esitys hyväksytään.

Kunnanhallitus

§ 130

04.09.2023

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 18.04.2016 § 43

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826,  
antti.hirvikallio@lemi.fi

Edellisen kokouksen jälkeen on käyty neuvotteluja Selkäkankaan alueen maanomistajien kanssa. Neuvotteluissa on tullut esille tarve Selkäkankaan alueen maa-ainesten ottotarpeesta. Kunnalta on toivottu kaavallista tukea maa-aineksen otolle.

Nykyisten pohjavesialuerajausten ja luonto- sekä maisemaselvitysten perusteella maa-ainesten otto Selkäkankaan alueella on mahdollista.

Valmistelijan esitys

Maanomistajien esitys on perusteltua ottaa alueen jatkosuunnittelussa huomioon. Täydennetään kunnanhallituksen aikaisempaa 30.3.2016 päätöstä seuraavasti:

- Kunnan asettaman tavoitekartan merkintöjen selvityksiin Teollisuus- ja työpaikkatoimintojen reservialueen osalta lisätään "Ennen otsikon mukaista päämaankäyttöä aluetta voidaan hyödyntää myös maa-ainesten ottoalueena".

- Kaavoittajan 8.4.2016 päivittämät vastineet hyväksytään annettavaksi kunnan vastineina.

Ehdotus

Esittelijä kunnanjohtaja Tapio Iso-Mustajärvi

Valmistelijan esitys hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kvalt 27.06.2016 § 21

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 03.04.2018 § 37

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826,  
antti.hirvikallio@savitaipale.fi

Maankäyttöinsinööri on valmistellut yleiskaavaluonnosta hyväksytyjen tavoitteiden pohjalta. Yleiskaava on ohjaukseltaan kaksiosainen. Asemakaava-alueella yleiskaava ohjaa tulevien asemakaavojen suunnittelua. Näillä alueilla ei saa rakennuslupaa myöntää ilman asemakaavaa. Kirkonkylän ns. lievealueilla yleiskaavan perusteella rakennusluvan saa myöntää suoraan rakentamiseen A- ja RA-alueilla. Yleiskaavaluonnos sisältää kaikki alueen tarpelliset aluevaraukset rakentamiseen, maa- ja metsätalouteen, virkistykseen ja suojeluun liittyen. Yleiskaava ohjaa tavoitteiden mukaisesti kulttuuriympäristöalueiden ja rakennusten suojelua sekä vaalimista. Arvokkaat luonto- ja maisemakohteet ovat huomioitu yleiskaavassa inventointien perusteella.

Kunnanhallitus

§ 130

04.09.2023

Myös vahvistuneen maakuntakaavan varaukset on saatu huomioitua hyvin yleiskaavalla.

Valmistelijan esitys

Kunnanhallitus päättää asettaa 19.3.2018 päivätyn kaavaluonnosaineiston nähtäville 40 päivän ajaksi. Tänä aikana kuullaan laajasti maanomistajia ja osallisia. Ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille, joiden osoite on aatavilla lähetetään tiedotuskirje. Kaavoittaja pitää nähtävilläaoloaikana maanomistajien vastaanottopäivän ja yleisötilaisuuden.

Ehdotus

Esittelijä kunnanjohtaja Kimmo Kainulainen

Valmistelijan esitys hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 11.04.2022 § 49

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio, puh. 040 835 7826,  
antti.hirvikallio@savitaipale.fi

Kaavaluonnosaineisto oli MRA 30 §:n mukaisesti nähtävillä 19.4. – 28.5.2018. Viranomaislausuntoja antoivat Kaakkois-Suomen ELY-keskus, Metsänhoitoyhdistys Mänty-Saimaa, Suomen Luonnonsuojeluliitto Etelä-Karjala Ry, Etelä-Karjalan liitto, Etelä-Karjalan museo, Lappeenrannan seudun ympäristötoimi, Etelä-Karjalan pelastuslaitos ja Museovirasto. Huomautuksia jätettiin yhteensä 19 kpl. Luonnosvaiheen jälkeen laadittiin arkeologinen inventointi ja natura 2000 tarveharkinta. ELY-keskuksen pohjavesialueiden rajausta- ja luokitustarkastuksia jouduttiin odottamaan vuoteen 2021 saakka.

Kaavoittaja on valmistellut 15.3.2022 päivätty kaavaehdotusasiakirjat saatujen lausuntojen ja mielipiteiden perusteella. Muutamien luontokohteiden osalta pitää vielä kesällä 2022 tehdä tarkastusinventointi ja niiden perusteella mahdollisesti vielä lopullisiin asiakirjoihin tehdään päivityksiä.

Kaavoittaja on myös valmistellut jätettyihin huomautuksiin ja lausuntoihin vastineet.

Valmistelijan esitys

Kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan valmistelemat vastineet annettavaksi kunnan vastineina.

Kunnanhallitus päättää asettaa 15.3.2022 päivätty kaavaehdotusasiakirjat MRA 19 §:n mukaisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Tänä aikana kuullaan osalliset ja tarpeelliset viranomaiset. Ulkopaikkakuntalaisia maanomistajia, joiden osoite on tiedossa, tiedotetaan kirjeitse.

Ehdotus

Esittelijä kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Valmistelijan esitys hyväksytään.

Käsittely

Käydyn keskustelun perusteella tehtiin pieniä tarkennuksia vastineisiin.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus 04.09.2023 § 130  
132/10.02.02/2023

## Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio  
Puh. 040 835 7826  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kaavaehdotus oli nähtävillä 2.5. - 3.6.2022 välisenä aikana. Muistutuksia kaavaehdotukseen jätettiin 11 kpl. Viranomaislausuntoja antoivat Kaakkois-Suomen ELY-keskus, Etelä-Karjalan liitto, Etelä-Karjalan museo, Lappeenrannan seudun ympäristötoimi ja Etelä-Karjalan pelastuslaitos.

Kaavoittaja on valmistellut 22.8.2023 päivätyt lopulliset kaava-asiat hyväksymisprosessia varten. Kaavan hyväksymisaineistoon kuuluu kiinteästi tärkeänä muistutusten ja viranomaislausuntojen vastineet. Niitä on vielä täydennetty 8.5.2023 pidetyn palaverin perusteella. Nähtävillä olon jälkeen tehdyt muutokset ovat niin vähämerkityksellisiä, että kaavaehdotusta ei tarvitse laittaa uudelleen nähtäville. Suurin osa muutoksista perustuu muistutuksiin ja viranomaislausuntoihin. Muistutuksen jättäneitä tullaan tiedottamaan vastineen käsittelystä ja tulevasta valtuuston käsittelystä.

22.8.2023 päivätty yleiskaava-aineisto on vietävissä kunnanvaltuuston hyväksymiskäsittelyyn MRL 37 §:n mukaisesti.

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan valmistelemat vastineet annettavaksi kunnan vastineina.

Kunnanhallitus esittää 22.8.2023 päivättyjen yleiskaava-asiakirjojen hyväksymistä kunnanvaltuustossa MRL 37 §:n mukaisesti kaikkine liitteineen.

Kokouksessa maankäyttöinsinööri selvitti kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi esitettäviä asiakirjoja ja valmistelun kulkua.

## Muutettu päätösehdotus

Asia jätetään pöydälle ja valtuutetuille järjestetään asiasta valtuustoseminaari.

## Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

## Liitteet

- 1 Ei-julkinen asiakirja
- 2 Natura tarveharkinta
- 3 Savitaipale luonto ja maisema alkuperäinen
- 4 Savitaipaleen kirkonkylä arkeologinen inventointi 2019
- 5 Savitaipaleen Kirkonkylän taajaman kulttuuriympäristöselvitys
- 6 Liito-oravaselvitys

Kunnanhallitus

§ 130

04.09.2023

- 7 Luontoselvityksen täydennys 2022
- 8 Luontoselvityksen täydennys Kaihlajoki
- 9 Ei-julkinen asiakirja
- 10 Etelä-Karjalan museon lausunto
- 11 Pelastuslaitoksen lausunto
- 12 ELY-keskuksen lausunto
- 13 Ympäristönsuojelun lausunto
- 14 Ympäristöterveyden lausunto
- 15 Maakuntaliiton lausunto
- 16 Muistio viimeinen työpalaveri
- 17 Kaavaselostus lopullinen
- 18 Yleiskaavakartta ja merkinnät

**Lausuntopyyntö Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta**

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 131  
134/10.02.00/2023

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio  
Puh. 040 835 7826  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Etelä-Savon maakuntahallitus on päättänyt käynnistää maakuntakaavan laadinnan. Kaava laaditaan kaikki Etelä-Savon kunnat kattavana vaihemaakuntakaavana ja siitä käytetään nimitystä Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaava. 4. vaihemaakuntakaavassa täydennetään ja päivitetään Etelä-Savon voimassa olevaa 1. vaihemaakuntakaavaa, joka käsittelee tuulivoimaa.

Vaihemaakuntakaava laaditaan Etelä-Savon maakunnan alueelle kattaen seuraavat kunnat: Enonkoski, Hirvensalmi, Juva, Kangasniemi, Mikkeli, Mäntyharju, Pertunmaa, Pieksämäki, Puumala, Rantasalmi, Savonlinna ja Sulkava.

Etelä-Savon haasteena tuulivoiman osalta on puolustusvoimien ilmailuvalvontatutkien ja tuuliturbiinien yhteensovittaminen. Siten kaavaprosessin alussa on jo tiedossa, että suurella todennäköisyydellä uusia tuulivoimatuotannon alueita voidaan osoittaa vain kahteen kuntaan Etelä-Savossa (Pieksämäki ja Kangasniemi). Kaavaprosessin edetessä on kuitenkin mahdollista, että selvitetty ja potentiaalisiksi tunnistetut alueet eivät muiden arvojen puolesta sovellu tuulivoimatuotantoon.

Nyt laadittavan 4. vaihemaakuntakaavan tavoitteet voidaan tiivistää seuraavasti:

- vahvistaa edellytyksiä kestäväälle energiantuotannolle maakunnan alueella osoittamalla uusia tuulivoimatuotannon alueita ja huomioida kehittyneillä olevat tuulivoimahankkeet
- osoittaa uudet, jo tiedossa olevat suurjännitevoimajohtojen yhteystarpeet sekä päivittää / poistaa Niinimäen tuulipuiston osalta vaihtoehtoinen sähkönsiirronlinja
- päivittää 1.vaihemaakuntakaavan mukainen tuulivoimatuotannon yleismääräys.
- Tukea Etelä-Savon maakuntastrategian toteutumista ja ilmastonmuutokseen sopeutumista ja hillintää.
- Huoltovarmuuden vahvistaminen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta seuraavaa:

Asiakirja antaa tässä vaiheessa riittävät tiedot kaavaprosessin tavoitteista ja laadittavista selvityksistä sekä aikatauluista. Asiakirjassa todetaan, että todennäköisesti Etelä-Savon tuulivoiman tuotantoalueet tulevat sijaitsemaan maakunnan pohjoispuolella. Täten voidaan todeta, että

merkittäviä vaikutuksia ei synny Savitaipaleen kunnan maankäyttöön.

Perusteluina on mainittu, että puolustusvoimien ilmavalvonta käytännössä estää tuulivoimaloiden sijoittamisen muualle maakunnan alueelle. Tähän voisi täydennyksenä todeta, että myös Saimaan alueelle olisi haastavaa sijoittaa tuulivoimaa luonnon- ja maisema-arvojen takia sekä loma-asutuksen vaatimien suojaetäisyyksien takia.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Asunto Oy Pettilän osakkeiden myynti**

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 132  
133/02.07.00/2023

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Timo Tammelin  
Puh. 040 503 8088  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kunta omistaa asunto-osakkeen Savitaipaleen Pettilän kylästä. Asunto on kaksio (61 m<sup>2</sup>) ja kunnoltaan tyydyttävä. Asuntoon ei ole saatu vuokralaista, joten kunnalla ei ole käyttöä asunnolle. Tästä syystä asunto on ollut Huutokaupat.com palvelussa myynnissä ja huutokauppa päättyi 20.8.2023. Kohde on ollut myynnissä korkeimman tarjouksen perusteella. Korkein huudettu tarjous oli 6.850,00 €. Lopullisen hyväksynnän myynnistä tekee kunnanhallitus.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy asunto Oy Pettilän, osakkeiden 6784 – 11004 myynnin korkeimman tarjouksen 6.850,00 € mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Investointiosan määrärahan siirto ja käyttötarkoituksen muutos**

Tekninen lautakunta 24.08.2023 § 32

## Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Timo Tammelin  
Puh. 040 503 8088  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Etelä-Karjalan hyvinvointialue ja edelleen Saimaan tukipalvelut vuokraa Savitaipaleen keskuskeittiötä palvelualueidensa ruoanvalmistukseen. Savitaipaleen vanhaintuen konkurssin myötä osa asukkaista siirtyi EKHVA:n alle ja tämän myötä aterial valmistusmäärät lisääntyi. Savitaipaleen keskuskeittiön laitekanta ei pystynyt vastaamaan nousseeseen ateriamäärään, joten tilanne vaati kiireellisiä laitehankintoja. Normaali käytäntö on, että vuokranantaja kustantaa yhteisesti sovitun investoinnin ja kustannus jyvitetään vuokraan sovitulla tavalla. Omistus investoinnista jää vuokranantajalle.

Keskuskeittiölle hankittiin lisäkapasiteetiksi pikajäähdytys-/ pakastuskaappi sekä yhdistelmäuuni. Laiteinvestoinnin alviton hinta oli 23.708,14€. Investointi on sovitun jyvitetäväksi vuokraan 5 vuoden tasapoistosuunnitelman mukaisesti. Vaikutus vuokraan korottavasti on viiden vuoden ajaksi on 395,14 € / kk alv 0%.

Laiteinvestoinnille on avattu uusi projektinumero I34 käyttöpaikalle irtain omaisuus.

Investointiohjelmassa on vuodelle 2023 varaus (350.000,00 €) yritystoiminnan rakennusinvestointeihin projektinumerolla T13, josta tarvittava määrärahasiirto voidaan suorittaa projektille I34.

Tämä ei aiheuta investointiohjelman kokonaiskustannuksiin muutosta.

## Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

## Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päättää suorittaa esityksen mukaiset määrärahasiirrot sekä käyttötarkoitusten muutokset. Projektilta T13 siirretään 23.708,14 € projektille I34.

## Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 133  
101/02.00/2023

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 32  
§ 133

24.08.2023  
04.09.2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy teknisen lautakunnan ehdottaman määrärahasiirron ja käyttötarkoituksen muutoksen. Projektilta T13 siirretään 23.708,14 € projektille I34.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 33  
§ 134

24.08.2023  
04.09.2023

## Investointiosan määrärahan siirto ja käyttötarkoituksen muutos

Tekninen lautakunta 24.08.2023 § 33

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Timo Tammelin  
Puh. 040 503 8088  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Savitaipaleen kunnan talousarvion investointiosiossa vuodelle 2023 on määrärahavaraudet aurinkopaneelien muutostöille kohteille:

- Koulukeskus (projektinnumero T35) 10.000,00€
- Liikuntatalo (projektinnumero T36) 6.000,00 €
- Kaukolämpölaitos (projektinnumero L24) 8.000,00 €

Kyseisten kohteiden katoille oli suunniteltu hankittavaksi aurinkopaneelit ajatuksella, että mahdollinen toimittaja rakentaa omakustanteisesti paneelit ja kunta sitoutuu ostamaan paneelien tuottaman sähkön heiltä sovitulla hinnalla sopimuskauden ajan. Varaukset oli mahdollisille muutostöille jotka eivät olisi sisältyneet sopimukseen. Hanke osoittautui kuitenkin tällä erää kunnalle kannattamattomaksi ja ristiriitaiseksi jo olemassa olevien sähkönostosopimuksien kannalta.

Jos projektien T35 ja T36 varatut määrärahat siirrettäisiin kokonaisuudessaan projektille L24, niin saisi suoraan investoitua kaukolämpölaitoksen katolle soveltuvan määrän paneeleita. Kaukolämpölaitos kuluttaa sähköä myös tasaisesti koko kesäkauden jolloin aurinkopaneelit tuottavat.

Siirto ei aiheuta investointiohjelman kokonaiskustannuksiin muutosta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaaltuustolle suorittaa esityksen mukaiset määrärahasiirrot sekä käyttötarkoitusten muutokset. Projektilta T35 siirretään 10.000,00 € projektille L24 sekä Projektilta T36 siirretään 6.000,00 projektille L24.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 134  
102/02.00/2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy teknisen lautakunnan ehdottamat määrärahasiirrot ja käyttötarkoituksen muutokset. Projektilta T35 siirretään 10.000,00 € projektille L24 ja projektilta T36 siirretään 6.000,00 € projektille L24.



Savitaipaleen kunta

PÖYTÄKIRJA

13/2023

17

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 33  
§ 134

24.08.2023  
04.09.2023

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta § 60  
Kunnanhallitus § 135

24.08.2023  
04.09.2023

## Määräaikaisen koulunkäynninohjaajan työsuhteen vakinaistaminen

Sivistyslautakunta 24.08.2023 § 60

Valmistelija Sivistystoimenjohtaja Nina Pakarinen  
Puh. 040 627 7001  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Savitaipaleen koulukeskuksella työskentelee koulunkäynninohjaaja, jolla 8.8.2023 alkoi viides peräkkäinen määräaikainen työsuhde. Työsuhteen määräaikaisuudelle ei työnantajalla ole perusteita. Oppilaita, jotka oppimisessaan tarvitsevat tukea, on koko ajan enemmän ja he ovat perusopetuslain mukaan oikeutettuja riittäviin tukitoimiin oppimisen varmistamiseksi. Näiden tukitoimien järjestelyissä on koulunkäynninohjaajilla merkittävä rooli.

Oppituntien lisäksi koulunkäynninohjaaja vastaa koulun aamupäiväkerhon toiminnasta.

Työnantaja ei voi tehdä määräaikaisia työsopimuksia, jos työnantajalla on pysyvä työvoiman tarve. Pysyvään työvoiman tarpeeseen viittaa useampia vuosia kestänyt työsopimusten ketjutus sekä se, että työtehtävät ovat pysyneet samoina tai samankaltaisina.

Koulunkäynninohjaajan kanssa on käyty keskusteluja ja hän on ilmoittanut toivovansa työsuhteen vakinaistamista ja olevansa erittäin motivoitunut työskentelemään koulunkäynninohjaajan toistaiseksi voimassa olevassa työsuhteessa Savitaipaleen kunnassa.

Koska työntekijä on kelpoinen työskentelemään tehtävässään ja on esihenkilön mukaan suoriutunut tehtävästään erittäin hyvin, voidaan hänet ilman hakumenettelyä siirtää määräaikaisesta työsuhteesta toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen 1.9.2023 alkaen.

Esittelijä Sivistystoimenjohtaja Nina Pakarinen

Päätösehdotus Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle yhden koulunkäynninohjaajan toimen muuttamista toistaiseksi voimassa olevaksi 1.9.2023 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 135  
125/01.01.01/2023

Esittelijä Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy yhden koulunkäynninohjaajan toimen muuttamisen toistaiseksi voimassa olevaksi 1.9.2023 alkaen.

Savitaipaleen kunta

PÖYTÄKIRJA

13/2023

19

Sivistyslautakunta

§ 60

24.08.2023

Kunnanhallitus

§ 135

04.09.2023

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelman laadintaohjeet**

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 136  
136/02.02.00/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä, puh. 040 724 4603  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (*suunnitelmakausi*). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Kunnan johtoryhmä käsitteli tulevan vuoden talousarviovalmistelua johtoryhmän strategiapäivässä 17.8.2023. Pääasiana oli lähinnä taloussuunnitelman laadintaan liittyvän kokonaistilanteen hahmottaminen ja kuntastrategian pohjalta esitettävistä painopisteistä keskustelu.

Kunnan taloustilanne on vielä vahva edellisten vuosien ylijäämien turvatessa tulevaisuuden negatiivisia uhkakuvia. Tilanne on kuitenkin saatava tasapainoon lähivuosien aikana.

Eryteisesti hyvinvointialueuudistuksesta johtuen kunta on talouden osalta tilanteessa, jossa taloutta on pystyttävä sopeuttamaan verorahoituksen lasku huomioiden. Toimintakulut eivät ole laskeneet samassa suhteessa verorahoituksen aleneman kanssa. Tilanne talouden epätasapainon osalta ei oikene automaattisesti ilman toimenpiteitä, erityisesti kun ollaan laskevan asukasluvun tilanteessa. Kunnan palvelutuotantoon on kuntastrategian mukaisesti tehty merkittäviä panostuksia mm. varhaiskasvatuksessa. Muutoksia on tapahtunut myös muussa toiminnassa, kuten uimahalli sekä nuorisopalveluiden organisoituminen. Näillä muutoksilla on tähdätty mm. palveluverkon säilyttämiseen ja palveluiden kehittämiseen. Tällä lisätään kunnan veto- ja pitovoimaa ja positiivisen asukasvirran mukanaan tuomaa verorahoitusta valtionosuuksien ja verotulojen muodossa. Kuluvana vuonna syntyvyys vaikuttaa olevan korkeammalla tasolla kuin edellisvuonna. Kunta on ollut nettomuuttovoittoinen kaksi edellistä vuotta. Nettomuuttovoittoisuus on jatkunut heinäkuun lopun tilastojen perusteella myös kuluvana vuonna.

Tulevan vuoden 2024 talousarvion ennakoidaan olevan alijäämäinen. Rakenteellista alijäämää tulee kuroa taloussuunnitelmavuosina pienemmäksi erilaisin toimenpitein. Tämä tarkoittaa esimerkiksi ns. luonnollisen poistumisen hyödyntämisen mahdollisuuksien puitteissa esimerkiksi eläköitymistilanteissa. Taloutta on pystyttävä korjaamaan ns. älykkäästi, elinvoiman ja hyvinvoinnin kärsimättä.

Talousarvion valmistelua ohjaamaan on laadittu oheiset laadintaohjeet. Niistä ilmenee mm. talousarvion laadinta-aikataulu. Lisäksi tullaan erikseen sopimaan tarvittavat taloustyöryhmän kokoukset ja valtuuston seminaari.

Kunnanhallitus

§ 136

04.09.2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelman laadintaohjeet. Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan tarvittaessa päivittämään ohjetta ja antamaan toimialoille täydentäviä teknisiä ohjeita talouden suunnitteluun.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat**

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 137

## Valmistelija

Hallintojohtaja Virpi Myllyharju  
Puh. 040 848 7210  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kuntalain 92 §:n mukaisesti kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväkseen asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväkseen myös muun toimielimen alaisen viranomaisen päättämän asian

Savitaipaleen kunnan hallintosäännön 44 §:n mukaisesti kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuunottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Kunnanhallitukselle esitetään seuraava viranhaltijapäätös:

- Hallintojohtaja 18.8.2023 § 5

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan seuraavat pöytäkirjat:

- Sivistyslautakunta 24.8.2023
- Tekninen lautakunta 24.8.2023

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee yllä olevan viranhaltijapäätöksen ja pöytäkirjat tiedoksi ja toteaa, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

## Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 138

## Valmistelija

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä  
Puh. 040 7244 603  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kunnanjohtaja kertoo ajankohtaisista asioista.

17.8.2023 järjestettiin Etelä-Karjalan kuntien yhteinen info- ja keskustelutilaisuus TE2024 ja KOTO2024 uudistuksista. Tilaisuudessa käytiin läpi mm. luonnokset vastuukuntasopimuksesta sekä suunnitelmasta työvoimapalvelujen järjestämisestä Etelä-Karjalassa. Oheismateriaalina tilaisuuden muistio liitteineen.

Kunnan talouden toteuma heinäkuun lopun tilanteesta.

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

## Päätös

Kunnanhallitus merkitsi saadut selvitykset tiedokseen. Lisäksi kunnanhallitus päätti, että valtuustolle järjestettävän valtuustoseminaarin ajankohta on 18.9.2023 ja seuraava valtuuston kokous pidettäneen 9.10.2023.

**Tiedoksi merkittävät**

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 139

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiakirjat:

Etelä-Karjalan hyvinvointialue

- toimielinten [esityslistat ja pöytäkirjat](#)
- ajankohtaiset [tiedotteet](#)

Etelä-Karjalan liitto

- Maakuntahallituksen [esityslistat ja pöytäkirjat](#)
- Maakuntavaltuuston [esityslistat ja pöytäkirjat](#)
- Kuntakierros Savitaipaleella 29.8.2023, materiaali

Kaakkois-Suomen TE-toimisto

- heinäkuun 2023 [työllisyyskatsaus](#)

Kaakkois-Suomen ELY-keskus

- 14.8.2023 Päätös Saimaan lisäjuoksutuksen aloittamisesta

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee em. asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 130, § 131, § 133, § 134, § 137, § 138, § 139**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 132, § 135, § 136****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savitaipaleen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Kirkkotie 6, 54800 Savitaipale  
Sähköpostiosoite: [kunta@savitaipale.fi](mailto:kunta@savitaipale.fi)  
Puhelin: 040 158 6542

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savitaipaleen kunnan kirjaamosta.