

Kunnanhallitus

---

**Aika** 06.11.2023 klo 15:30 - 17:30

**Paikka** Koulukeskus, luokka 323

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jari Lantta ja Liisa Kilpi.

**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 160	Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat	3
§ 161	Talouden toteuma, syyskuun lopun tilanne	4
§ 162	Investointiosan määrärahan siirto	6
§ 163	Määrärahan käyttötarkoituksen muutos, nuorisopalvelut	7
§ 164	Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024	8
§ 165	Kiinteistöveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024	9
§ 166	Hallintosäännön päivitys	11
§ 167	Etelä-Karjalan liiton perussopimuksen uudistaminen	12
§ 168	Muutokset kunnan ja Kuntarahoitus Oyj:n maanvuokrasopimukseen hyvinvointiaseman tontilla	13
§ 169	Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2024 vaaleihin	14
§ 170	Vuoden 2024 vaalien ulkomainonta	16
§ 171	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	18
§ 172	Tiedoksi merkittävät	19

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hölsä Janne Lantta Jari Kilpi Liisa Hölsä Maiju Kauppi Tuula Kylliäinen Juhani Valsi Anu	Puheenjohtaja 1. vpj 2. vpj Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	
Muu	Koskinen Jouko Saramies Jouko Kotirinta Kari Pekin Aleks Mäkelä Johanna Myllyharju Virpi Tammelin Timo	Kv pj Kv 1. vpj Kv 2. vpj Nuvan ed. Kunnanjohtaja/esittelijä Hallintojohtaja/pöytäkirjanpitäjä Tekninen johtaja	Läsnä § 171 ajan

**Allekirjoitukset**

Janne Hölsä  
puheenjohtaja

Virpi Myllyharju  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat** 160 - 172

**Pöytäkirjan tarkastus** Savitaipaleella 8.11.2023

Jari Lantta  
pöytäkirjantarkastaja

Liisa Kilpi  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläolo**

Kunnan yleisessä tietoverkossa 09.11.2023

**Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 160

## Valmistelija

Hallintojohtaja Virpi Myllyharju  
Puh. 040 848 7210  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kuntalain 92 §:n mukaisesti kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväkseen asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväkseen myös muun toimielimen alaisen viranomaisen päättämän asian

Savitaipaleen kunnan hallintosäännön 44 §:n mukaisesti kunnanhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuunottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Kunnanhallitukselle esitetään seuraava viranhaltijapäätös:

- Kunnanjohtaja § 8

Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan seuraavat pöytäkirjat:

- Sivistyslautakunta 17.10.2023
- Tekninen lautakunta 19.10.2023

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee yllä olevan viranhaltijapäätöksen ja pöytäkirjat tiedoksi ja toteaa, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

## Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Talouden toteuma, syyskuun lopun tilanne**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 161  
52/02.02.02/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä  
Puh. 040 7244 603  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Ns. tasaisen vauhdin kaavalla vuodesta on kulunut 9/12 eli tasaisen vauhdin toteumaprosentti on 75 %. Oheismateriaaleista käy ilmi, että kunnan kokonaistilanne ei merkittävästi poikkea tasaisen vauhdin prosentista eli talousarvio vaikuttaisi toteutuvan suunnitellusti. Palkkojen osalta tehtiin lokakuun alussa talousarviomuutos varhaiskasvatuksen tulosalueen palkkoihin. Tämä muutos huomioiden koko kunnan palkkojen toteumaprosentti syyskuun lopussa on 75,2 %.

Tulosalueista lukion palkkatoteumaprosentti on syyskuun lopussa 86 %. On huomioitava, että tulosalueiden talousarvio on nettositova ja menoylitys on mahdollinen, mikäli tulot ylittävät vastaavasti suunnitellun. Lukion ja perusopetuksen hankekirjanpidon osalta tilinpäätöksissä tehtävillä hanketukien jaksotuksilla on merkittävä vaikutus tukiin ja avustuksiin kirjattujen hanketukien lopulliseen kertymiseen. Hanketukien osalta tarkempi selvitys on vielä tekeillä. Lukion toteuma ylittää kuitenkin talousarvion ja siitä tultaneen tekemään talousarviomuutosesitys.

Myyntituottojen ja maksutuottojen kertymää on selvitetty teknisessä toimessa ja vesi- ja viemärlaitoksen tulokertymiin esitettäneen talousarviomuutos tuloarviota alentamaan.

Tulosalueiden toteuma on esitetty toisessa oheismateriaalissa. Lukion lisäksi tulee seurata kansalaisopiston toimintatuottojen kertymää, huomioiden kuitenkin tulosalueiden nettositovuus (tulot saavat alittua mikäli myös menot alittuvat).

Veroennustekehikosta on saatu uusi päivitys lokakuun alussa ja siitä on kooste tämän pykälän oheismateriaalissa. Veroennusteen kertymäarvio 7,551 milj. euroa vastaa pitkälti muutettua talousarviota 7,538 milj. euroa. Valtionosuuksissa päätösten perusteella kunnalle kertyy valtionosuuksia 100.000 euroa enemmän kuin talousarviossa.

Syyskuun lopun tuloslaskelmaa verrattaessa edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan merkittävää on se, että kuluvan vuoden vuosikate on noin 430.000 euroa parempi kuin edellisvuonna. Satunnaisiin eriin on kirjattu Savitaipaleen Vanhaintuki ry:n konkurssista aiheutunut 1,333 milj. euron satunnainen kulu. Tästä johtuen tilikauden tulos on syyskuun lopun tilanteessa noin 0,9 milj. euroa heikompi ja tämän tilanteen ennustetaan säilyvän lähes samansuuruisena kohti loppuvuotta mentäessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Kunnanhallitus

§ 161

06.11.2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi syyskuun lopun talousraportoinnin.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Kunnanhallitus päätti lisäksi, että alijäämäisestä kuluvasta vuodesta johtuen hankintojen osalta tulee noudattaa erityistä tarveharkintaa. Loppuvuoden aikana tehtävät hankinnat tehdään vain toimialojen toimialajohtajan toimesta. Tämä koskee myös hankintoja, joista kulukirjaus tulee vuodelle 2024. Toimialajohtajat ohjeistavat oman toimialansa osalta tarkemmin mitä hankintoja/tilauksia tämä menettely koskee.

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 56  
§ 162

19.10.2023  
06.11.2023

### Investointiosan määrärahan siirto

Tekninen lautakunta 19.10.2023 § 56

Valmistelija Tekninen johtaja Timo Tammelin  
Puh. 040 503 8088  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Savitaipaleen kunnan talousarvion investointiosiossa vuodelle 2023 on määrärahavaraus maa-alueiden ostoille 50.000,00 € (projektinnumero I16).

Kunta on ostanut kesällä torialueen kehittämistä varten Katajainen nimisen kiinteistön torialueen välittömästä läheisyydestä hintaan 55.000,00 €. Kunta on myös tehnyt tarjouksen konkurssipesälle 5.500,00 € Peijonsuolla sijaitsevasta kiinteistöstä, kiinteistötunnus 739-426-7-18 jonka konkurssipesä on hyväksynyt.

Savitaipaleen kunnan investointiosiossa vuodelle 2023 on määrärahavaraus yritystoimintainvestointeihin 350.000,00 € (projektinnumero T13). Loppuvuodelle ei ole näköpiirissä yritystoimintainvestointeja johon raha kohdentuisi täysimääräisenä.

Yritystoimintainvestointi määrärahavarausta voi näin ollen käyttää kattamaan maa-alueiden ostovarauksen ylitystä ja jättämään määrärahavarauksen maa-alueiden ostolle.

Siirto ei aiheuta investointiohjelman kokonaiskustannuksiin muutosta.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaaltuustolle suorittaa esityksen mukaisen määrärahasiirron. Projektilta T13 siirretään 30.000,00 € projektille I16 kattamaan maa-alueiden ostovarauksen ylityksen. Ylitys on 10.500,00 € ja loput 19.500,00 € jäisi maa-alueiden ostovaraukseksi projektille I16 jos ostotarpeita ilmenee.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 162  
102/02.00/2023

Esittelijä Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy teknisen lautakunnan ehdottaman määrärahasiirron. Projektilta T13 siirretään 30.000,00 € projektille I16.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta  
Kunnanhallitus

§ 75  
§ 163

17.10.2023  
06.11.2023

### **Määrärahan käyttötarkoituksen muutos, nuorisopalvelut**

Sivistyslautakunta 17.10.2023 § 75

Valmistelija

Sivistystoimenjohtaja Nina Pakarinen  
puh. 040 627 7001  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Sivistystoimen talousarviossa vuodelle 2023 on varattu kustannuspaikalle 2051 Etsivä Nuorisotyö asiakaspalvelujen oston, tili 5013, 67.000 euroa. Summalla on ostettu nuorisopalvelujen järjestäminen Savitaipaleen Nuorison tuki ry:ltä. Sopimuksen päätyttyä 31.8.2023 on kyseiselle kustannuspaikalle/tilille jäänyt käyttämättä 23.000 euroa.

Savitaipaleen kunta on 1.9.2023 alkaen järjestänyt nuorisopalvelut omana toimintana. Loppuvuoden palkka- ja materiaalikuluja kattamaan tarvitaan edellä mainittu ostopalvelujen ylijäämä 23.000 euroa. Ko. summa siirretään perustetuille uusille nuorisopalvelujen kustannuspaikoille 2751 Nuorisotyö ja 2753 Etsivä nuorisotyö. Tilikohtaiset tarkemmat summat lasketaan yhdessä palvelusihteerin kanssa.

Etsivän Nuorisotyön osalta haetaan rahoituskauden loppuosan, 1.9.2023-31.5.2024, rahoitus Aluehallintovirastolta. Hankehakemuksen on alun perin Savitaipaleen kunnan osalta tehnyt Savitaipaleen Nuorisontukin ry ajalle 1.6.2023-31.5.2024.

Esittelijä

Sivistystoimenjohtaja Nina Pakarinen

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta hyväksyy yllä kuvatun määrärahan käyttötarkoituksen muutoksen ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 163  
14/02.02.00/2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esittämän määrärahan käyttötarkoituksen muutoksen. Kustannuspaikalta 2051 siirretään 23.000 euroa kustannuspaikoille 2751 ja 2753.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Määrärahamuutos tulosalueen sisällä kuuluu sivistyslautakunnan toimivaltaan.

**Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 164  
161/02.03.01/2023

Valmistelija Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä  
Puh. 040 7244 603  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kuntalain (4310/2015) 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista ja muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Kunnan tulovero määräytyy luonnollisen henkilön ja kuolinpesän tulojen perusteella (896/2001 130§).

Verotusmenettelylain 91 a § (624/2021) mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Jos kunta ei ole ilmoittanut vuoden 2024 tuloveroprosenttia edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä taikka Verohallinnon myöntämässä myöhemmässä määräajassa tai tuloveroprosentin tarkkuus poikkeaa prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudesta, verotuksessa voidaan noudattaa vuoden 2023 tuloveroprosenttia pyöristettynä lähimpään prosenttiyksikön kymmenykseen.

Savitaipaleen vuoden 2023 tuloveroprosentti on 8,86. Kunnan talousarvio vuodelle 2024 on valmisteilla ja alijäämän ennustetaan olevan noin puolen miljoonan euron tasolla. Talous on saatava tasapainoon taloussuunnitelmakauden aikana, viimeistään vuonna 2026. Vuoden 2024 talousarviota laadittaessa on käytetty tuloveroprosentin 8,9 mukaista verokertymää. Verokertymän on em. tuloveroprosentilla Kuntaliiton ennusteiden mukaisesti arvioitu olevan vuonna 2024 4,84 milj. euroa. Mikäli tuloveroprosentti on 8,8, vaikutus kunnan tuloverokertymään on noin 50.000 euroa vähemmän.

Esittelijä Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se vahvistaa vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,90.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.



**Kiinteistöveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 165  
161/02.03.01/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä  
Puh. 040 7244 603  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kiinteistöverolain (527/2010) 11 §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia. Kiinteistöverot ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella.

Savitaipaleen nykyiset kiinteistöveroprosentit ja niiden mukaiset ennustetut verotulokertymät vuonna 2023 ovat:

	Lain mukaiset rajat		Savitaipale 2023	Verotulo- kertymä t€
	Alaraja	Yläraja		
Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93	2,00	0,93	588
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,41	1,00	0,50	418
Muut asuinrakennukset	0,93	2,00	1,10	512
Voimalaitokset	0,93	3,10	-	1
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00	6,00	3,00	10
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00	2,00	-	4
				1 533

Hallitus on antanut eduskunnalle esityksen 9.10.2023 laiksi kiinteistöverolain muuttamisesta. Esityksen mukaan kiinteistöverolakia muutettaisiin siten, että maapohjan kiinteistöveroprosentti eriyttäisiin yleisestä kiinteistöveroprosentista ja sen alaraja korotettaisiin yleisen kiinteistöveroprosentin alarajasta 0,93:sta tasolle 1,30. Yläraja säilyisi 2,00 prosentissa. Esitys liittyy valtion vuoden 2024 talousarvioesitykseen ja on tarkoitettu käsiteltäväksi sen yhteydessä. Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan vuoden 2024 alusta. Kuntia on pyydetty huomioimaan tämä mahdollinen muutos kiinteistöveroprosentteja määrätessä. Vuoden 2024 veroprosenteista päätettäessä tulisi esitetty uusi lainsäädäntö ottaa kunnissa huomioon päättämällä ehdollisesti maapohjan verotuksen tasosta siinä tapauksessa, että 17.11.2023 voimassa olevan kiinteistöverolain mukaan maapohjan osalta sovelletaan vähintään 1,30 %:n tasoa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Kunnanhallitus

§ 165

06.11.2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto päättää määrätä kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille 0,93 %
- yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjalle 1,30 %
- vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,50 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti -
- voimalaitokset -

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille 0,93 %
- mikäli eduskunta säätää lain maapohjan yleisestä kiinteistöverosta, on veroprosentti 1,30 %
- vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,50 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti -
- voimalaitokset -

**Hallintosäännön päivitys**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 166  
181/00.01.01/2023

## Valmistelija

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä, puh. 040 724 4603  
Hallintojohtaja Virpi Myllyharju, puh. 040 848 7210  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Jokaisessa kunnassa on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain (410/2015) 90 §. Hallintosäännössä määrätään kunnan eri viranomaisten toimivallan jaosta ja tehtävistä. Kunnan hallintosäännöstä päättää valtuusto.

Savitaipaleen kunnan hallintosääntöä on tarpeen päivittää. Edelliset päivitykset ovat kvalt 22.5.23 § 20, 5.6.2023 § 34.

Hallintosääntöä on päivitetty viranhaltijavalmisteluna ja sivistystoimen osalta keskustelua on käyty sivistyslautakunnan kanssa.

Suurimpia muutoksia hallintosääntöön aiheuttavat sivistystoimen toiminnalliset muutokset, kuten nuorisopalveluiden siirtyminen kunnan omaksi toiminnaksi. Sivistyslautakunnan nimeä esitetään muutettavaksi sivistys- ja hyvinvointilautakunnaksi. Vaikuttamistoimielimet nuorisovaltuusto ja vanhus- ja vammaisneuvosto ovat jatkossa sivistystoimen ohjauksessa. Varautuminen ja valmiussuunnittelu on huomioitu osana kunnan varautumisvelvollisuutta samoin toimivalta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa.

Muut muutokset ovat pienehköjä teknisluonteisia korjauksia ja tarkennuksia.

Hallintosääntö muutoksineen noudattaa pääsääntöisesti Kuntaliiton vuodelle 2023 päivitettyä hallintosääntömallia.

Hallintosääntö muutosehdotuksineen on esityslistan oheismateriaalina. Muutokset aiempaan on merkitty ja tarkempi selvitys muutosesityksistä annetaan kokouksessa.

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy hallintosääntömuutokset oheismateriaalin mukaisesti ja esittää ne edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päivitetty hallintosääntö otetaan käyttöön 1.1.2024 alkaen.

## Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Etelä-Karjalan liiton perussopimuksen uudistaminen**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 167  
162/00.04.01/2023

## Valmistelija

Hallintojohtaja Virpi Myllyharju  
Puh. 040 848 7210  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Ehdotus Etelä-Karjalan liiton uudeksi perussopimukseksi oli jäsenkuntien valtuustojen käsittelyssä syksyllä 2022. Savitaipaleen kunnanvaltuusto hyväksyi uuden perussopimuksen 12.12.2022 § 33. Vuoden 2022 loppuun mennessä ehdotuksen hyväksyivät kaikki jäsenkunnat Lappeenrantaan lukuun ottamatta. Vaikka muut jäsenkunnat hyväksyivät ehdotuksen, niiden asukasluku jää alle puoleen kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasmäärästä, joten perussopimuksen muuttaminen ei tullut hyväksytyksi.

Nykyisen perussopimuksen 23 §:n mukaan jäsenkuntien maksuosuudet kuntayhtymän menoihin määräytyvät edellisenä kalenterivuonna toimitetussa kunnallisverotuksessa kertyneiden verotulojen suhteessa. Verohallinnon ilmoittamat kunnallisverotiedot saadaan kuitenkin liian myöhään suhteessa Etelä-Karjalan liiton ja kuntien talousarviovalmisteluun.

Alkuperäisessä muutosehdotuksessa maksuosuuksien määräytymistä (25 §) ehdotettiin muutettavaksi siten, että jäsenkuntien maksuosuudet kuntayhtymän menoihin määräytyisivät kuntien edellisen vuoden tilinpäätöksen kunnan kaikkien verotulojen suhteessa.

Lappeenrannan kaupunginvaltuusto ei hyväksynyt tätä ehdotusta jäsenkuntien maksuosuuksien perusteesta. Lappeenranta edellyttää, että maksuosuudet määräytyvät ainoastaan kunnallisverotulojen perusteella.

Uudessa perussopimusehdotuksessa 25 §:n sanamuoto on muutettu vastaamaan Lappeenrannan valtuuston edellyttämää muotoilua: "Jäsenkuntien maksuosuudet kuntayhtymän menoihin määräytyvät kuntien viimeisen vahvistetun tilinpäätösvuoden kunnallisverotulojen suhteessa".

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto hyväksyy Etelä-Karjalan liiton perussopimuksen ehdotetussa muodossa.

## Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Muutokset kunnan ja Kuntarahoitus Oyj:n maanvuokrasopimukseen hyvinvointiaseman tontilla**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 168

173/10.00.02.02/2023

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio  
Puh. 040 835 7826  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Savitaipaleen kunta vuokrasi vuonna 2020 Kuntarahoitus Oyj:lle hyvinvointiaseman leasing rakennusta varten määräalan tilasta Kipu 739-426-26-0 (Kvalt 08.06.2020 § 26).

Sopimuksen teon jälkeen alueella on tapahtunut seuraavia muutoksia: Vanha terveyskeskus on purettu, keskuskeittiön toiminta on jatkunut omana rakennuksenaan, alueen asemakaava on päivitetty ja uuden palvelutalon rakentaminen on käynnistynyt.

Yhteistyössä sopimusosapuolten kesken on todettu, että 17.8.2020 allekirjoitettu sopimus ei enää vastaa muuttunutta tilannetta aluevarauksen suhteen.

Alkuperäiseen maanvuokrasopimukseen on laadittu nyt uusi sopimusliite, joka huomioi muuttuneen tilanteen.

Alueen pinta-ala on kasvanut 1 760 m<sup>2</sup>:stä 3 030 m<sup>2</sup>:iin asemakaavamutoksen myötä. Tällä on vaikutus vuosivuokraan. Lisäksi indeksi on nostanut vuoden 2020 perusvuokraa noin 15 % kolmessa vuodessa.

Liitteenä alkuperäinen vuokrasopimus, uusi liite ja uusi aluerajauskartta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy maanvuokrasopimuksen liitteen ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan sen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2024 vaaleihin**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 169  
168/00.00.00.01/2023

## Valmistelija

Hallintojohtaja Virpi Myllyharju  
Puh. 040 848 7210  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Presidentinvaali järjestetään 28.1.2024 ja mahdollinen toinen vaali 11.2.2024. Kotimaan ennakoäänestykset ovat vastaavasti 17.- 23.1.2024 ja 31.1. - 6.2.2024. Europarlamenttivaalit järjestetään 9.6.2024, ennakoäänestys on 29.5.-4.6.2024.

Kunnanhallituksen on hyvässä ajoin ennen vaaleja asetettava äänestysaluetta varten vaalilautakunta sekä ennakoäänestyksestä laitoksissa ja kotona huolehtiva vaalitoimikunta.

Vaalilain 15 §:n mukaan kutakin äänestysaluetta varten valitaan vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä ja kotiäänestystä varten valitaan yksi tai useampi vaalitoimikunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolerekisteriin merkittyjä puolueita. Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Vaalilautakuntien jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen, ja näin tehdään myös tasa-arvolain soveltamisessa. Sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee Savitaipaleen äänestysaluetta varten vaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä sekä viisi varajäsentä ja laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten vaalitoimikuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja yhden jäsenen sekä kolme varajäsentä.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Kunnanhallitus

§ 169

06.11.2023

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Vaalilautakunnan jäsenet:

Vuorinen Jukka, puheenjohtaja  
Lindqvist Ari, varapuheenjohtaja  
Niinimäki Katri  
Vainikka Tiina  
Saimalahti Juha

Vaalilautakunnan varajäsenet:

Rasila Kirsi  
Saalasti Silla  
Kilpi Jouni  
Kylliäinen Reijo  
Rautiainen Arttu

Vaalitoimikunnan jäsenet:

Mellin Johanna, puheenjohtaja  
Lavikka Siru, varapuheenjohtaja  
Kouvo Kirsi

Vaalitoimikunnan varajäsenet:

Vainikka Irma  
Immonen Kari  
Hömppi-Keränen Anne

**Vuoden 2024 vaalien ulkomainonta**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 170  
168/00.00.00.01/2023

## Valmistelija

Hallintojohtaja Virpi Myllyharju  
Puh. 040 848 7210  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Vuonna 2024 toimitetaan kahdet yleiset vaalit. Presidentinvaalin vaalipäivä on sunnuntai 28.1.2024 (ennakkoäänestys kotimaassa 17.-23.1.2024). Presidentinvaalin mahdollisen toisen kierroksen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024 (ennakkoäänestys kotimaassa 31.1.-6.2.2024).

Europarlamenttivaalien vaalipäivä on sunnuntai 9.6.2024 (ennakkoäänestys kotimaassa 29.5.-4.6.2024).

Vaalien ulkomainontaa suositellaan aloitettavaksi viikkoa ennen ennakkoäänestyksen alkua eli presidentinvaalissa keskiviikkona 10.1.2024 ja europarlamenttivaaleissa keskiviikkona 22.5.2024.

Kunnilla ei ole lakisääteistä velvollisuutta vaalimainonnan järjestämiseen, mutta kunnat ovat perinteisesti tarjonneet puolueille ja valitsijayhdistyksille mahdollisuuden ehdokasjulistoiden esillepanoon niille varatuissa telineissä. Ulkomainonnan sallimisessa julkisissa tiloissa on keskeistä ehdokkaiden yhdenvertainen kohtelevuus, esimerkiksi vaalimainospaikkojen määrän ja jakautumisen tai kustannusten määräytymisen osalta.

Vaalilain mukaan yleisellä ennakkoäänestyspaikalla tai vaalipäivän äänestyspaikalla taikka niiden välittömässä läheisyydessä ei saa mitenkään vaikuttaa tai yrittää vaikuttaa äänestäjien vaalivapauteen. Tämä tarkoittaa esimerkiksi sitä, ettei vaalimainoksia sijoiteta ennakkoäänestys- tai äänestyspaikalle tai niiden läheisyyteen. Vaalimainosten ei tule esimerkiksi näkyä vaalihuoneistoon tai sen sisäänkäynnille.

Mainoksen sijoittamiselle tarvitaan maanomistajan/haltijan suostumus. Kunta ei siis voi määrätä muiden kuin omistuksessaan ja hallinnassaan olevien alueiden vaalimainontapaikoista. Jos kunnan vaalimainoskehikkoja sijoitetaan yksityiselle alueelle, kunnan on saatava omistajan tai haltijan suostumus kehikkojen sijoittamiseen. Jos kunta ei käytä vaalimainoskehikkoja, sen tulisi kuitenkin määritellä vaalimainontapaikat hallitsemillaan alueilla.

Vaalimainoksen voi tilapäisenä ilmoituksena sijoittaa maantien tiealueelle ilman luvan hakemista tai ilmoitusmenettelyä, mutta vaalimainoksen sijoittajan pitää noudattaa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomien tienvarsimainonnasta ja ilmoittelusta antamaa määräystä.

## Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2024 vaalien ulkomainonta kunnan luvanvaraisilla alueilla saadaan aloittaa viikkoa ennen



Kunnanhallitus

§ 170

06.11.2023

ennakkoäänestyksen aloittamista eli presidentinvaalissa 10.1.2024 ja europarlamenttivaaleissa 22.5.2024.

Asemakaava-alueella ulkomainonta sallitaan vain kunnan asettamiin mainostauluihin torin laidalla, Maitolantiellä ja Kirkkotiellä. Vaalimainospaikoista ei peritä maksua.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 171

Valmistelija

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä  
Puh. 040 7244 603  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kunnanjohtaja kertoo ajankohtaisista asioista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

**Tiedoksi merkittävät**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 172

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat asiakirjat:

Etelä-Karjalan hyvinvointialue

- toimielinten [esityslistat ja pöytäkirjat](#)
- ajankohtaiset [tiedotteet](#)

Etelä-Karjalan liitto

- Maakuntahallituksen [esityslistat ja pöytäkirjat](#)
- Maakuntavaltuuston [esityslistat ja pöytäkirjat](#)

Kaakkois-Suomen TE-toimisto

- syyskuu 2023 [työllisyyskatsaus](#)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee em. asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 160, § 161, § 162, § 163, § 164, § 165, § 166, § 167, § 171, § 172**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 168, § 169, § 170****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savitaipaleen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Kirkkotie 6, 54800 Savitaipale  
Sähköpostiosoite: [kunta@savitaipale.fi](mailto:kunta@savitaipale.fi)  
Puhelin: 040 158 6542

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savitaipaleen kunnan kirjaamosta.