



13.6.2024

LPR/88/11.00.10/2024

Savitaipaleen kunta
kunta@savitaipale.fi

Viite: Lausuntopyyntö 27.5.2024

YMPÄRISTÖTERVEYDEN LAUSUNTO SAIMAAN ALUEEN YLEISKAAVAMUUTOKSET 2024, LUONNOSVAIHE

Savitaipaleen kunta valmistelee Saimaan alueen yleiskaavan muutoksia. Savitaipaleen Suur-Saimaan yleiskaava on hyväksytty vuonna 2005. Kaavaan on tehty hyväksymisen jälkeen useita pienialaisia kaavamuutoksia, joista viimeisimmät on tehty vuonna 2021.

Kaavamuutokset kohdistuvat nyt Leskelän, Nenäniemen sekä Suomalansaaren alueille. Kaavamuutoksen tavoitteena on myönnettyjen poikkeamislupien huomioiminen, ranta-asemakaavamuutoksen kumoamisen vaikutuksien huomioiminen, kaavassa havaittujen virheiden korjaaminen sekä rakennuspaikkojen käyttötarkoitusten muutosten tutkiminen.

Kaavamuutokset ovat pienialaisia ja koskettavat yksittäisiä tiloja ja rakennuspaikkoja. Kaavamuutoksilla ei muuteta alkuperäisen yleiskaavan tavoitteita ja mitoitusperiaatteita.

Kaavamääräykseen lisätään määräykset jätevesihuollon järjestämisestä sekä maaperästä aiheutuvan radonhaitan torjunnasta. Muilta osin yleisissä määräyksissä noudatetaan alkuperäisen yleiskaavan määräyksiä.

Lausunto:

Lappeenrannan seudun ympäristötoimen ympäristöterveydenhuollon palvelualue Savitaipaleen kunnan terveydensuojeluviranomaisena on tutustunut yleiskaavamuutosluonnokseen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja toteaa ettei niistä ole lausuttavaa.

Päivi Roine
terveysvalvonnan johtaja

Lausunnon on valmistellut terveystarkastaja Katariina Hallikainen.

Tämä asiakirja on allekirjoitettu digitaalisesti, allekirjoituksen voit tarkistaa Lappeenrannan seudun ympäristötoimen kirjaamosta.