



2.9.2024

LPR/88/11.00.10/2024

Savitaipaleen kunta
kunta@savitaipale.fi

Viite: Lausuntopyyntö 26.8.2024

YMPÄRISTÖTERVEYDEN LAUSUNTO OLVENLAMMEN JA PAROSILLAN ALUEIDEN ASEMAKAAVAMUUTOKSISTA

Savitaipaleen kunta valmistelee asemakaavamuutoksia Olvenlammen ja Parosillan alueille. Kaavamuutoksien tavoitteena on poistaa rakentumattomat asuinalueet ja kadut kaavasta sekä muuttaa alueet lähivirkistyskäyttöön tai metsätalouteen.

Parosillan alueella on voimassa vuodelta 1992 asemakaava, jossa on aluevarauksia erillispientalojen ja asuinpientalojen alueille. Suurin osa kaava-alueesta on lähivirkistysaluetta. Olvenlammen alueen asemakaava on myös vuodelta 1992, kaavassa on aluevarauksia asuinpientalojen alueille.

Nyt valmisteilla olevassa kaavamuutoksessa kummatkin alueet osoitetaan lähivirkistykseen ja osa Parosillan alueesta maa- ja metsätalouteen. Kaavamuutoksella ei ole vaikutusta alueiden nykyiseen tilanteeseen, koska asuinalueet ovat jääneet rakentumatta. Asemakaavamuutokset käytännössä vahvistavat olemassa olevan maankäyttötilanteen. Sijoittuminen 1E luokan pohjavesialueelle on huomioitu kaavamääräyksissä.

Lausunto:

Lappeenrannan seudun ympäristötoimen ympäristöterveydenhuollon palvelualue kunnan terveydensuojeluviranomaisena on tutustunut asemakaavaluonnokseen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja toteaa, ettei niistä ole lausuttavaa.

Lausunnon on valmistellut terveystarkastaja Taina Rajala

Virpi Laamanen
terveysvalvonnan johtaja vs.

Tämä asiakirja on allekirjoitettu digitaalisesti, allekirjoituksen voit tarkistaa Lappeenrannan seudun ympäristötoimen kirjaamosta.