

Kaavituksen pohjakartta 1:4000 Mittausluokka 3		Kartan laatija MAA JA VESI OY Lappeenrannan aluetoimisto	
Kunta SAVITAIPALE	Peruskarttakäytös 1979	Koordinaattijärjestelmä	Likim. k.kj.
Kylät TUKIALA	Kartoitus 1986	Korkeusjärjestelmä	N 60
Tilat KUJALA RN:o 2:9 LEPOLA RN:o 2:11 LESKELA RN:o 2:29 MANSIKKA-AHO RN:o 2:42 REHULAHTI RN:o 2:78	Kartoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS		
Lääni KYMI	Kymen läänin mkri:n kirje n:o 374/390 Kartta hyväksytty 9.4.1987		<i>Pauko Jalli</i> JOUKO JALLI

SAVITAIPALE

LESKELÄN RANTAKAAVA
1:4000

KYLÄ: TUKIALA

TILAT: Kujala RN:o 2:9
 Lepola RN:o 2:11
 Leskelä RN:o 2:29
 Mansikka-aho RN:o 2:42
 Rehulahti RN:o 2:78

RANTAKAAVAMERKINNÄT:

RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 80 K-M² SUURUISEN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNNON SEKÄ SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 20 K-M² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN VARASTO-/HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PINTA-ALA ON YHTEENSÄ ENINTÄÄN 20 K-M².

RAKENNUKSET ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M ETÄISYYDELLE RANTAVIIIVASTA.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA, ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA ELLEI KAAVASSA OLE TOISIN OSOITETTU

----- 10 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

----- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

----- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

----- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

□ □ □ RAKENNUSALA

2 KORTTELIN NUMERO

2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

┌ s ─┐
└───┘

OHJEELLINEN TILASAUNAN RAKENNUSALA, JOLLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 40 K-M² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN

--- ajo ---

OHJEELLINEN AJOYHTEYS

LV

VENEVALKAMA-ALUE

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE OLLA SIJOITTELUN JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA, RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA, JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIMALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA, RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTA SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSAISTO, MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUITA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA POISTAA.

RAKENNUSPAIKALLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ, KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VEITÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA, SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA, ALUEELLE JOKA ON TOIMINTAAN SOVELTUVA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE.


RAKENNUSPAIKALLE SYNTYVÄT LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA SITEN, ETTÄ NE LAHOAVAT HAJUA JA MUUTA HAITTAA TUOTTAMATTA, KOMPOSTIT ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLE MAAPOHJALLE, KIINTEÄT, LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

RAKENNETTAESSA KAAVA-ALUEELLE EI RAKENNUSLUPAA SAA MYÖNTÄÄ ENNEN KUIN RAKENNUSPAIKAT ON MERKITY MAASTOON LOHKOMISEN YHTEYDESSÄ TAI SITEN KUIN SIITÄ ON ERIKSEEN SÄÄDETTY.

LAPPEENRANTA

10.6.1987

K91018


MAA JA VESI OY

Pekka Mäkinen
PEKKA MÄKINIEMI

DIPL. INS.

Juha Heimala
JUHA HEIMALA

MMT

TÄMÄ RANTAKAAVAA KOSKEVA KARTTA ON SELITYKSINEEN SAVITAIPALEEN KUNNANVALTUUSTON 25.9.1987 TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO 73 MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

Kaarina Vesanen
Kaarina Vesanen
kunnansihteerin

VAHVISTETTU KYMEN LÄÄNINHALLITUKSESSA 19.11.1987