

11.1.2024

2/07.00.01/2024

Savitaipaleen kunta
kunta@savitaipale.fi

Viite: Lausuntopyyntö 26.12.2023

Lausunto: Savitaipaleen Selkäkankaan aurinkovoimapuisto - suunnittelutarvehakemus

Suunnittelualue:

Suunnittelualue sijaitsee Savitaipaleen taajaman eteläpuolella, Selkäkankaalla. Etäisyyttä Savitaipaleen keskustaan on n. 2 kilometriä. Suunnittelualueen koko on n. 71 ha. Suunnittelualue on pääosin metsäistä maa- ja metsätalousaluetta, jossa harvennettuja aloja.

Suunnittelutarvehakemuksen tavoite:

Tavoitteena on mahdollistaa 71 ha kokoisen aurinkovoimapuiston rakentaminen. Puiston nimellisteho on n. 61 MW ja huipputeho n. 65 MWp. Sähkönsiirto toteutettaisiin maakaapelein sähköasemalle. Hankealue on tarkoitus aidata korkealla aidalla.

Kaavoitustilanne:

Maakuntakaavassa suunnittelualue sijoittuu osittain arvokkaalle harjualueelle (ge/h). Lännessä suunnittelualue rajautuu seutukeskuksen kehittämisvyöhykkeeseen (sk).

Suunnittelualueella ei ole voimassa yleiskaavaa, eikä asemakaavaa.

Suunnittelutarvehakemuksen sisältö:

Suunnittelutarveratkaisun hakemussuunnitelmassa (21.12.2023) on tuotu esiin, kuinka maakuntakaavan merkinnät otetaan huomioon alueen suunnittelussa ja käytössä. Arvokkaimmat biologisia arvoja omaavat alueet on rajattu hankealueen ulkopuolelle. Maakuntakaavan kehittämisvyöhyke voidaan toteuttaa Tuohikotintien länsipuolella. Hakemussuunnitelmassa on tuotu kattavasti esiin rakennuspaikan olosuhteet ja vaikutusten arviointi.

Maakuntakaavan huomioiminen:

Hanke ei estä maakuntakaavan toteutumista. Savitaipaleen yhdyskuntakehitys rajoittuu valtatie varteen ja Kuolimon suuntaan. Hakemussuunnitelmassa esitetty aurinkovoimapuisto soveltuu esitettyyn paikkaan.

11.1.2024

2/07.00.01/2024

Lausunto suunnittelutarvehakemuksesta:

Etelä-Karjalan maakuntakaava 2040:n ohjausryhmän kokouksessa 22.2.2023 linjattiin, että aurinkovoimapuistoja ei tulnaisi Etelä-Karjalassa osoittamaan maakuntakaavassa, koska aurinkovoimapuistojen vaikutukset ovat paikallisia, eivät seudullisia tai maakunnallisia.

Koska alueelle ei ole voimassa olevassa maakuntakaavassa osoitettu aluevarausmerkintöjä, Etelä-Karjalan liitto katsoo, että alue voidaan ottaa aurinkovoimapuistokäyttöön suunnittelutarveratkaisulla.

Esitetty rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä yhdyskuntakehitykselle.

Etelä-Karjalan liitolla ei ole huomautettavaa suunnittelutarvehakemukseen.



Satu Sikanen
maakuntajohtaja

MERK.

Topi Suomalainen
aluesuunnittelupäällikkö