

Kirkonkylän taajaman osayleiskaava eteläpuoli, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Tekninen lautakunta 17.01.2024 § 1

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio
Puh. 040 835 7826
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kirkonkylän taajaman osayleiskaavan pohjoispuoli hyväksyttiin Savitaipaleen kunnanvaltuustossa 9.10.2023 ja se saavutti lainvoiman 23.11.2023.

Alun perin taajamayleiskaava oli tarkoitus laatia koko vanhan oikeusvaikutuksettoman yleiskaavan (1992) alueelle. Kesken kaavaprosessin tehtiin päätös kaava-alueen jakamisesta kahteen osaan ja sillä perusteella pohjois-osa tehtiin ensin.

Ympäristöselvitykset laadittiin koko alueelle 2013 – 2014. Ne ovat edelleen suurelta osin ajantasaiset, mutta tietyiltä osin ne on tarkastettava mm. suoritettujen hakkuiden aiheuttaminen muutosten takia.

Uusi aurinkosähkön tuotantoalue on sijoittumassa laadittavalle kaava-alueelle ja sitä varten laaditut selvityöt ovat myös tämän yleiskaavahankkeen käytössä. Ennakoitu kaavan valmistelu-aika on noin 3 vuotta. Kaava-alueen pinta-ala on noin 870 ha. Alustava kaava-alueen rajaus on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää käynnistää osayleiskaavan laadinnan liitteen mukaiselle alueelle. Kaavan vireille tulosta kuulutetaan kevään 2024 aikana, kun osallistumis- ja arviointisuunnitelma laitetaan nähtäville.

Päätös Päätettiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 14.03.2024 § 12
208/10.02.02/2023

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio
Puh. 040 835 7826
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Maankäyttöinsinööri on laatinut 27.2.2024 päivätyn yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Se sisältää tarpeellista tietoa suunnittelualueesta, kaavan tavoitteista, osallisista, vaikutusten arvioinnista ja alustavista aikatauluista.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää laittaa 27.2.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville MRL 63 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi. Viranomaisia ja osallisia kuullaan tänä aikana.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.