

Tekninen lautakunta

Aika 18.04.2024 klo 18:00 - 19:28**Paikka** Hybridikokous**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Hömppi-Keränen Anne ja Kotila Mirka.

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§		
§ 21	Uusien teiden nimeäminen osoitejärjestelmään, huhtikuu 2024	3
§ 22	Takomäen yksityistiekunnan perusparannusavustus	4
§ 23	Suur-Saimaan osayleiskaavan muutokset 2024	6
§ 24	Teollisuusalueen asemakaavan muutos, luonnosvaihe	7
§ 25	Katualueen varaus ruokamarkkinoita varten	9
§ 26	Caravan-alueen laajennuksesta luopuminen	10
§ 27	Investointivarausten lämmöntuottolähteen muutos	12
§ 28	Talousarvion käyttösuunnitelman hyväksyminen teknisen lautakunnan toimialaan kuuluvien tulosyksiköiden osalta v. 2024	13
§ 29	Tekninen talousarvion toteutuminen helmikuu 2024	15
§ 30	Tiedoksi merkittävät 4-2024	18

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Liimatainen Juhana	Puheenjohtaja	
	Ässämäki Pekka	Varapj	
	Enberg Heli	Jäsen	saapui, etänä pykälän 22 aikana
	Hömppi-Keränen Anne	Jäsen	pk. tarkastaja
	Immonen Kari	Jäsen	saapui etänä pykälän 24 aikana
	Kotila Mirka	Jäsen	pk. tarkastaja
	Pylkkö Heikki	Jäsen	
Muu	Tynkkynen Isabella	Nuvan ed.	
	Hölsä Janne	Kh pj	
	Kylliäinen Juhani	Kh ed.	
	Tammelin Timo	Tekninen johtaja, esittelijä / pöytäkirjanpitäjä	
	Kuisma Jorma	Rakennustarkastaja	poistui pykälän 22 jälkeen
	Hirvikallio Antti	Maankäyttöinsinööri	poistui pykälän 24 jälkeen
	Onni Sirenne	Kuntatekniikan päällikkö	

Allekirjoitukset

	Liimatainen Juhana puheenjohtaja	Tammelin Timo pöytäkirjanpitäjä
Käsiteltyt asiat	21 - 30	
Pöytäkirjan tarkastus	Savitaipaleella 19.4.2024	
	Hömppi-Keränen Anne pöytäkirjantarkastaja	Kotila Mirka pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläolo

Kunnan yleisessä tietoverkossa pvm 26.04.2024

Uusien teiden nimeäminen osoitejärjestelmään, huhtikuu 2024

Tekninen lautakunta 18.04.2024 § 21
200/08.00.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jorma Kuisma
Puh. 040 186 5055
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kiinteistön omistajat ovat ottaneet yhteyttä rakennusvalvontaan ja pyytäneet että Likalahdentie nimitäisiin uudelleen Likolahdentieksi. Perustelu on se, että vieressä oleva lahti on erhellisesti nimetty Likalahdeksi vaikka historian mukaan kyseenomaisessa lahdessa on liotettu pellavaa ja nimi tulisi olla Likolahti. Sattaa olla myös että jossain vaiheessa on tapahtunut kirjoitusvirhe vanhoja karttoja päivittäessä. Tämän lisäksi Likalahdentien nimi on nykyään negatiivissävytteinen.

Tekninen toimi on yksityisteiden omistajien ja yksityistiekuntien esityksistä täsmentänyt kunnassa olevia osoitteistoja. Esityslistan liitteenä on nimilista muutoksista.

Muutokset esitellään kokouksessa.

Kunta ilmoittaa osoitemuutoksesta Digi- ja väestötietovirastolle, Postille sekä Maanmittauslaitokselle, jotka päivittävät ne valtakunnallisiin pohjiin. Kiinteistönomistaja ilmoittaa osoitteenmuutoksista esimerkiksi jätehuollolle, sähkölaitokselle, vakuutusyhtiölle ja muille vastaaville.

Uudet tiennimet näkyvät kunnan karttapalvelussa <https://savitaipale.karttatiimi.fi/>, mutta kunta ei voi vaikuttaa yksityisten palveluntuottajien karttapalveluihin.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Jorma Kuisma

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy uudet teiden nimeämiset liitteenä olevan listan mukaisina ja päättää muuttaa Likalahdentien nimi Likolahdentieksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 65
Tekninen lautakunta § 22

14.12.2023
18.04.2024

Takomäen yksityistiekunnan perusparannusavustus

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 65

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jorma Kuisma
Puh. 040 186 5055
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Takomäen yksityistiekunta on jättänyt 11.9.2023 Savitaipaleen kuntaan avustushakemuksen ja kustannusarvion Takomäen yksityistien sillan korjauksesta perusparannushankkeen toteuttamista varten. Lapatonttiellä oleva silta on tarkastuksen perusteella ensisijaisten korjauskohteiden listalla. Kustannusarvio on urakan kilpailuttamisen jälkeen tarkentunut 106 640 euroon, josta kunnan avustusosuus olisi 10 664 euroa avustusprosentin ollessa 10 %.

Perusparannuksella parannetaan sillan kantavuutta ja liikenneturvallisuutta Lapatonttiellä. Parannettava silta on tärkeä kulkuväylä vakitukselle asutukselle, metsätalouden puukuljetuksille ja läpikulkuliikenteelle. Takomäen yksityistiekunta on hakenut hankkeelle rahoitusta valtiolta, joka on vielä käsittelyssä. Kustannusarvioksi ELY- keskukselle on esitetty 106 640 euroa ja avustus prosentiksi 85 %.

Hakemuksessaan tiekunta esittää rahoitukseksi vuodelle 2024 tien perusparannushankeosalle seuraavaa:

Kustannusarvio 2024

- valtion avustus	90 644 euroa
- kunnan avustus	10 644 euroa
- oma rahoitus	5 352 euroa
yhteensä	106 640 euroa

Esittelijä

Rakennustarkastaja Jorma Kuisma

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta on aikaisemmissa yksityistie avustuspäätöksissä hyväksynyt 20 % sitoen Pirkanmaan ELY- keskuksen hyväksytyjen kustannusten avustusmäärään, mutta kun on kysymys sillasta, niin ELY- keskuksen avustusmäärä on 85% ja esitän, että kunnan avustusprosentti olisi 10 %, joka on Takomäen yksityistien kohdalla 10 644 euroa.

Tekninen lautakunta hyväksyy Takomäen yksityistien kokonaiskustannusarvion 106 640 euroa vuodelle 2024 sitoen hyväksynnän Pirkanmaan ELY-keskuksen päätökseen. Tällöin kunnan avustus on 10 % valtion hyväksymästä ja toteutuneesta kustannusarviosta eli enintään 10 644 euroa.

Vuoden 2024 rahoitusosuudet ovat:

-valtion avustus (85 %) 90 644 euroa
- kunnan avustus (10 %) 10 644 euroa

Tekninen lautakunta

§ 65

14.12.2023

Tekninen lautakunta

§ 22

18.04.2024

- oma rahoitus (n. 5 %) 5 352 euroa
Yhteensä: 106 440 euroa

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti

Tekninen lautakunta 18.04.2024 § 22

195/02.05.01.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jorma Kuisma

Puh. 040 186 5055

etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Tiekunta on toimittanut 03.04.2024 ELY-keskukselle tätä hanketta koskevan muutoshakemuksen, jossa on esitetty hankkeen kustannusarvioksi 114 000 euroa. Muutosta on haettu sen takia koska terässiltaputken hinta on noussut vuoden aikana ja alkuperäinen kustannusarvio tehty toukokuussa 2023.

Kustannusarvioksi ELY-keskus hyväksyy 114 000 euroa. Avustus on 85 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 96 900 euroa.

Tekninen lautakunta on aikaisemmissa yksityistie avustuspäätöksissä hyväksynyt 20 % sitoen Pirkanmaan ELY- keskuksen hyväksytyjen kustannusten avustusmäärään, mutta kun on kysymys sillasta, niin ELY-keskuksen avustusmäärä on 85 % ja esitän, että kunnan avustusprosentti olisi 10 %, joka on Takomäen yksityistien kohdalla Ely-keskuksen uuden päätöksen mukaan 11 400 euroa.

Kustannusarvio 2024

- valtion avustus	96 900 euroa
- kunnan avustus	11 400 euroa
- oma rahoitus	5 700 euroa
yhteensä	114 000 euroa

Esittelijä

Rakennustarkastaja Jorma Kuisma

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Takomäen yksityistien uuden kokonaiskustannusarvion 114 000 euroa vuodelle 2024 sitoen hyväksynnän Pirkanmaan ELY-keskuksen päätökseen. Tällöin kunnan avustus on 10 % valtion hyväksymästä ja toteutuneesta kustannusarviosta eli enintään 11 400 euroa.

Tämä uusi päätös korvaa aikaisemman 14.12.2023 § 65 hyväksytyn päätöksen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Suur-Saimaan osayleiskaavan muutokset 2024

Tekninen lautakunta 18.04.2024 § 23
94/10.02.02/2024

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio
Puh. 040 835 7826
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Suur-Saimaan osayleiskaavan alueelle kohdistuu muutamia muutostarpeita.

Tällä hetkellä tiedossa olevat muutostarpeet:

- a) Tilan 739-430-3-30 osalta on meneillään maanmittaustoimituksena halkominen. Prosessin yhteydessä yhteydessä havaittiin, että tilan olemassa olevien lomarakennuspaikkojen määrä on tulkittu väärin. Yleiskaavasta puuttuu yksi olemassa oleva lomarakennuspaikka. Rakennusvalvonta on tarkastanut kohteen ja puoltaa yleiskaavan muutosta.
- b) Leskelän ranta-asetakaavan osittainen kumoaminen on tullut lainvoimaiseksi 17.4.2024. Kaakkois-Suomen ELY-keskus edellytti lausunnoissaan yleiskaavan päivittämistä koskemaan myös yleiskaavaa. Kumoaminen koski tiloja 739-437-2-9, 739-437-2-11, 739-437-2-29, 739-437-2-42, 739-437-2-107 ja 739-437-2-127.
- c) Tilalle 739-412-3-46 on myönnetty poikkeamislupa loma-asuntopaikalle vakituiseen asunnon käyttötarkoituksen muutokselle.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää yleiskaavamuutokset esittelyosassa mainittujen tilojen osalta. Tilan 739-437-2-107 maanomistajalle määrätään kaavoitusmaksuna 600 €. Ranta-asetakaavan kumoamisen muun maanomistajan osalta laskutetaan ainoastaan luonnosvaiheen lehtikuulutuksen kustannus, koska hän on jo maksanut ranta-asetakaavan yhteydessä kunnalle.

Poikkeamisluvan hakija on maksanut jo lupahakemuksessa ylimääräisen kaavamuutuskustannuksen.

Kaavamuutoskohteiksi voidaan ottaa vielä erillisharkinnan perusteella muitakin tarpeelliseksi katsottuja kohteita. Näissä tapauksissa kaavamuutoksista laskutetaan hakijoita 830 €/kohde, mikäli kaavamuutoshakemus perustuu rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutokseen. Muut mahdolliset kaavamuutokset hinnoitellaan neuvotteluiden perusteella.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta § 48
Tekninen lautakunta § 24

19.10.2023
18.04.2024

Teollisuusalueen asemakaavan muutos, luonnosvaihe

Tekninen lautakunta 19.10.2023 § 48

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio
Puh. 040 835 7826
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

MRL 51 §:n mukaan asemakaava on laadittava ja pidettävä ajan tasalla sitä mukaan kuin kunnan kehitys, erityisesti asuntotuotannon tarve taikka maankäytön ohjaustarve sitä edellyttää. Asemakaavojen ajanmukaisuuden arviointia täsmentää maankäyttö- ja rakennuslain 60 §:n 1 momentti, jonka mukaan kunnan on seurattava asemakaavojen ajanmukaisuutta ja tarvittaessa ryhdyttävä toimenpiteisiin asemakaavojen uudistamiseksi.

Kunta on vuokrannut Petynmäen teollisuusalueelta noin 18 ha aurinkosähkön tuotantoalueeksi. Asemakaava on syytä päivittää vastaamaan muuttuvaa maankäyttöä ja lupatilannetta. Alue on kokonaisuudessaan 1E pohjavesialuetta ja nykyisen teollisuuspainotteisen asemakaavan toteuttaminen olisi hyvin haasteellista. Alue sopii aurinkosähkön tuotantoalueeksi, koska sillä toiminalla on ainoastaan hyvin vähäisiä vaikutuksia pohjavesiin.

Alueen asemakaavamuutoksessa voidaan hyödyntää aurinkosähköhankkeen inventointeja eli uusia selvityksiä ei tarvinne laatia.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää käynnistää liitteen mukaisen asemakaavamuutoksen Petynmäen asemakaavan teollisuusalueella. Asemakaavamuutoksen rajausta voidaan tarkastella vielä hankkeen etenemisen aikana.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 18.04.2024 § 24
158/10.02.03/2023

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Antti Hirvikallio
Puh. 040 835 7826
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kaavoittaja on valmistellut 22.3.2024 päivätyt kaavaluonnosasiakirjat sekä niitä vastaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.
Kaavamuutokset pääperiaattein:

- muutos noudattaa myönnettyä rakennuslupaa

Tekninen lautakunta

§ 48

19.10.2023

Tekninen lautakunta

§ 24

18.04.2024

- 12 teollisuustonttia (T) muutetaan aurinkosähkön tuotantoalueeksi (EN-aur)
- noin kilometrin verran katualueita muutetaan aurinkosähkön tuotantoalueeksi
- lähivirkistysaluetta (VL) muutetaan aurinkosähkön tuotantoalueeksi (EN-aur)
- pohjavesialueen (1E) suojelu huomioidaan kaavamääräyksissä

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää asettaa 22.3.2024 päivätyn asemakaavaluonnoksen sekä sitä vastaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Tänä aikana kuullaan osalliset ja viranomaiset.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Katualueen varaus ruokamarkkinoita varten

Tekninen lautakunta 18.04.2024 § 25
96/02.07.00/2024

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Onni Sirenne
Puh. 040 738 1110
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Jani Hjerppe ja Katuruoka Karnevaalit Ry on anonut lupaa järjestää katuruokatapahtuman Savitaipaleella. Tapahtuma sijoittuu Sapassi-viikolle 9-10.7.2024. Asiasta on keskusteltu myös Sapassi-viikon promoottorin Helena Hjerpen kanssa ja hänen mielestään tämä on hyvä lisämauste tuolle viikolle. Tapahtumassa on mukana noin 15 yrittäjää myymässä erilaisia suolaisia, sekä makeita street-food tuotteita. Mukana on myös pomppulinna. Tapahtuman valmistelut alkavat illalla 8.7.2024.

Alustavan suunnitelman mukaan tapahtuman tilantarve ylittää torialueen rajat, kun mukaan lasketaan nykyiset torin vuosi paikkalaiset. Ajankohta on sesonkiaikaa vuosi paikkalaisille, ja tapahtuman toivotaan myös lisäävän heidän myyntiään. Tämän takia ei vuosi paikkalaisia voida siirtää muualle, vaan tarvitaan lisätilaa näille muille toimijoille torialueen läheisyydestä.

Torikadun torin puoleinen katu ja jalkakäytävä, sekä torialueen ja pankin välinen vinoparkkialue olisivat riittävät lisäalueet ruokatapahtuman järjestämiseksi. Tällöin kaikki mahtuvat vielä yhdelle rajatulle alueelle. Ja koska suurin osa tapahtuman toimijoista myyvät tuotteitaan suoraan ruokarekoista, nämä ovat helposti sijoitettavissa myös torikadun reunaan. Liitteenä havainnekuva alueen käytöstä.

Koko tapahtuma-alue vuokrataan tapahtuman järjestäjälle hintaan 560 € sis. alv 24 %. Tämä kattaa toripaikkojen vuokratulua, sekä katualueen rajauksen.

Hallintosäännön § 38 mom 6 mukaan, tekninen lautakunta päättää katujen luovuttamisesta yleiseen käyttöön. Hallintosäännön § 41 mom 9 mukaan kuntatekniikan päällikkö voi päättää tori- ja muiden alueiden käytöstä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää luvan vinoparkkialueen ja Torikadun yhden ajokaistan + jalkakäytävän käytön Katuruoka Karnevaalit Ry:lle katuruoka tapahtuman järjestämiseksi tämän esityksen mukaisesti. Tapahtuman järjestäjä vastaa tarvittavista viranomaisilmoituksista ja luvista.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Caravan-alueen laajennuksesta luopuminen

Tekninen lautakunta 18.04.2024 § 26
196/10.00.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Timo Tammelin
Puh. 040 503 8088
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Savitaipaleen kunta on solminut vuokrasopimuksen 9.4.2021 Olkkolan Hovin vuokraamisesta Naakka Oy:lle (nykyisin Original Events Oy). Osana vuokrasopimusta on sovittu rakennettavaksi caravan-alueen laajennus. Laajennus on ollut tarkoitus toteuttaa vuonna 2024. Caravan-alueen ensimmäinen osa on toteutettu vuoden 2021 aikana. Caravan-alueen laajennuksen arvioitu kustannushinta on 140.000,00 €. Caravan-alueen laajennukselle on määrärahavaraus vuoden 2024 talousarvion investointiosassa tuo 140.000,00 €.

Savitaipaleen kunta ja Olkkolan Hovin yrittäjä on neuvotellut caravan-alueen laajennuksesta ja yhteisymmärryksessä on päädytty ratkaisuun luopua laajennuksesta. Korvaavaksi toiminnaksi Olkkolan Hovin yrittäjä toivoo ulkopadelkenttää hallintaansa.

Olkkolan Hovin vuokrasopimuksessa on pykälä tasonnostoinvestoinneille jota käyttämällä kunta toteuttaisi yhteisesti sovitun investoinnin ja investoinnin kokonaiskustannuksesta 5 % kohdistetaan vuosittain vuokraosuuteen korottavasti.

Olkkolan Hovin yrittäjän kanssa on neuvoteltu malli, jossa toteutuneet padelkentän kustannukset miinustettaisiin caravan-alueen laajennuksen kustannusarviosta ja loppuun toteutumattomaan määrärahavaraukseen noudatettaisiin tasonnostoinvestointia käänteisesti seuraavasti:

140.000,00 € – toteutunut padelkentän kustannus = toteutumaton osuus.
Toteutumaton osuus x 5 % = vuokravaikutus vuodessa miinusmerkkisesti.

Vuokrasopimuksen päivityksen luonnos on kokouksen oheismateriaalina.

Tavoite on löytää käytetty padelkentän runko.

Tekninen lautakunnan 14.12.2023 § 67 on hyväksynyt kokouksessaan caravan alueen laajennuksen asemapiirrosluonnoksen. Tekninen lautakunta päättää yhdyskuntarakentamisen suunnitelmista.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää olla toteuttamatta caravan-alueen laajennusta ja korvata sen osin ulkopadelkentällä. Käyttämätön määrärahavaraus korvataan yrittäjälle laaditun sopimusluonnoksen mukaisesti.

Savitaipaleen kunta

PÖYTÄKIRJA

4/2024

11

Tekninen lautakunta

§ 26

18.04.2024

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Investointivarauksen lämmöntuottolähteen muutos

Tekninen lautakunta 18.04.2024 § 27
91/02.08.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Timo Tammelin
Puh. 040 503 8088
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Savitaipaleen kunnan talousarvion investointiosiossa on määrärahavaraus Tukikohdan vesi-ilmalämpöpumppuasennukselle 40.000,00 €. Kohteen nykyinen lämmitysmuoto on öljy, jota vesi-ilmalämpöpumpulla olisi tarkoitus osin korvata.

Nykyinen öljylämmityskattila on vuodelta 1989 ja öljynkulutus kohteessa n. 24.000 litraa vuodessa.

Talousarvion teon jälkeen on lähdetty selvittämään kaukolämmön käytön mahdollisuutta kohteelle. Saatujen tarjouksien ja arvioiden perusteella kaukolämmön rakentaminen Tukikohtaan maksaisi n. 81.000,00 €. Tällä ratkaisulla päästäisiin kokonaan öljylämmityksestä eroon.

ARA myöntää tukea kunnille öljylämmityksestä luopumiselle. Tekninen toimi haki ARA tukea Tukikohdan öljylämmityksestä luopumiselle ja korvaamalla se kaukolämmöllä. ARA on myöntänyt 8.3 saapuneella päätöksellä hankkeelle 30 % tuen (24.300,00€). Tuen myötä kunnan maksuosuudeksi jäisi 56.700,00 € Tukikohdan öljylämmityksestä luopumiseen ja sen korvaamiseen kaukolämmöllä.

Vesi-ilmalämpöpumpun vaihtaminen kaukolämpöratkaisuun ei aiheuta lisämäärärahatarpeita tai muutoksia hyväksyttyihin investointivarauxiin. Talousarvion investointiosassa on määrärahavaraus kaukolämmön ennakoimattomille liittymille (25.000,00€), johon osa hankkeen kustannuksista kuuluukin kohdistua. Myöskään määrärahavarauksen käyttötarkoitus ei muutu, vaan molemmilla teknisillä ratkaisuilla pyritään vähentämään/poistamaan kohteen öljynkulutusta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy tukikohdan energiaratkaisun muuttamisen vesi-ilmalämpöpumpusta kaukolämpöön. Vaihto ei aiheuta lisämääräraha- tai muutostarpeita eikä varauksen käyttötarkoitus muutu. Työ olisi tarkoitus toteuttaa vuoden 2024 aikana.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousarvion käyttösuunnitelman hyväksyminen teknisen lautakunnan toimialaan kuuluvien tulosityksiköiden osalta v. 2024

Tekninen lautakunta 18.04.2024 § 28

136/02.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Timo Tammelin
Puh. 040 503 8088
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 11.12.2023 § 64 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2024. Kunnanhallitus on 15.1.2024 § 9 antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet. Niiden mukaan lautakunnat jakavat määrärahat ja tuloarviot yksiköille. Hallintosäännön 76 §:n mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmansa.

Investointiosa sisältää hankekohtaiset tulo- ja menoarviot talousarvio- ja suunnitelmavuosille sekä tulo- ja menoarviot lautakuntatasolle yhdistettynä. Tuloarviona esitetään valtion (ja muiden yhteisöjen) rahoitusosuudet investointimenoihin. Käyttöomaisuuden myynnissä tuloarviona merkitään myydyn omaisuuden tasearvo. Investointiosaan varataan määrärahat sellaisille investoinneille, joiden arvonlisäveroton hankintahinta ylittää 5 000 euroa. Pienemmät hankinnat tehdään käyttötalousosan määrärahojen puitteissa.

Valtuuston nähden sitova taso on lautakuntatason meno- ja tuloarvio nettoperiaatteen mukaisesti. Sitovuustasot ovat: talonrakennus, julkinen käyttöomaisuus, liikelaitokset, maa-alueet ja irtain omaisuus.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 15.1.2024 hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet. Niiden mukaan käyttösuunnitelmalla toimielimet jakavat valtuuston hyväksymät määrärahat ja tuloarviot tulosityksiköille sekä asettavat valtuuston määrittelemien tavoitteiden kanssa yhdenmukaiset, tarkennetut tavoitteet tulosityksiköille. Tulosityksikön esihenkilö jakaa tulosityksikön määrärahat edelleen kustannuspaikoille. Toimialoilla tulee valvoa, että kaikkien varojen käyttö on perusteltua ja säästävää eikä määrärahoja ylitetä sitovuustasolla. Mikäli välttämättömiä ylitystarpeita tulee, vastaava säästö tulee löytyä muualta samalta lautakuntatasolta. Mahdolliset tulosalueiden väliset määrärahasiirrot on tuotava valtuuston hyväksyttäväksi. Lisäksi on huomioitava, että muutokset määrärahoissa antavat aiheen tarkastella myös tavoitteiden realistisuutta. Mikäli talousarviovuoden kuluessa ilmenee määrärahatarpeita, jotka eivät ole olleet tiedossa talousarvioita laadittaessa, tulee toimialojen tehdä siitä esitys valtuustolle.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteiden mukaisesti teknisen toimialan alaisen toiminnan käyttösuunnitelmat vuodelle 2024. Sitovana tasona tekniseen lautakuntaan nähden on toimintakate.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen talousarvion toteutuminen helmikuu 2024

Tekninen lautakunta 18.04.2024 § 29

71/02.02.02/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Timo Tammelin
Puh. 040 503 8088
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Savitaipaleen kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 15.1.2024 vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet.

Kohdassa 2, Talousarvion sitovuus todetaan:

” Talousarvion alussa on kunnanvaltuuston hyväksymä kuntastrategia, johon hyväksytty talousarvio ja –suunnitelma pohjautuu. Talousarvio jakautuu yleisperustelu-, käyttötalous-, investointi-, rahoitus- ja tuloslaskelmaosaan. Lisäksi esitetään konserniyhteisöille tavoitteet ja henkilöstöön liittyviä tietoja. Yleisperusteluosa sisältää yleisen taloudellisen tilan ja kuntatalouden nykytilan kuvaukset. Talousarvion käyttötalous- ja investointiosa ovat toiminnan ohjauksen välineitä ja tuloslaskelma- ja rahoitusosan avulla seurataan kokonaistalouden kehitystä.

Talousarvion käyttötalousosassa valtuusto asettaa talousarviorakenteen mukaiselle tasolle tavoitteet sekä tuloarviot ja määrärahat.

Käyttötalouden määrärahat ja tuloarviot sisältävät sekä ulkoiset että sisäiset erät.

Investointiosa sisältää hankekohtaiset tulo- ja menoarviot talousarvio- ja suunnitelmavuosille sekä tulo- ja menoarviot lautakuntatasolle yhdistettynä. Tuloarviona esitetään valtion (ja muiden yhteisöjen) rahoitusosuudet investointimenoihin. Investointiosaan varataan määrärahat sellaisille investoinneille, joiden arvonnalisäveroton hankintahinta ylittää 5 000 euroa. Pienemmät hankinnat tehdään käyttötalousosan määrärahojen puitteissa.

Valtuuston nähden sitova taso on lautakuntatason meno- ja tuloarvio nettoperiaatteen mukaisesti. Sitovuustasot ovat: kiinteä omaisuus, talonrakennus, julkinen käyttöomaisuus, liikelaitokset ja irtain omaisuus

Talousarvion toteutumista on seurattava säännöllisesti. Mikäli ilmenee, että talousarvio ylittyisi, tulee ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin tarpeellisten määrärahamuutosten suhteen. Mahdolliset tulosalueiden väliset määrärahasiirrot on tuotava valtuuston hyväksyttäväksi. Lisäksi on huomioitava, että muutokset määrärahoissa antavat aiheen tarkastella myös tavoitteiden realistisuutta. Mikäli talousarviovuoden kuluessa ilmenee merkittäviä määrärahatarpeita, jotka eivät ole olleet tiedossa talousarvioita laadittaessa, tulee toimialojen tehdä siitä esitys valtuustolle.

Savitaipaleen kunnassa talousarvion euromäärien toteutumisesta raportoidaan säännöllisesti kunnanhallitukselle sekä valtuustolle.

Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan valtuustolle tilinpäätöksen lisäksi puolivuosisiraportin muodossa.

Myös muille toimielimille tulee saattaa tiedoksi ko. toimialan talousarvion toteutuminen toimielimen vahvistamalla tasolla kuukausittain. Tässä tulee ottaa huomioon kokousaikataulu siten, että aina viimeksi tiedossa oleva toteutuminen toimitetaan tiedoksi.”

Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2024 on toteutunut koko lautakunnan tasolla seuraavasti:

Talousarvion toteutuma					
2024					
Hallinto	TA2024	TOT 2/2024	%	Poikkeama vert. %	Poikkeama ed. v. %
Toimintatulot (ulkoiset)	2 163 540,00	249 313,18	11,5 %	-5,1 %	-3,4 %
Henkilöstömenot	-1 163 594,94	-164 880,22	14,2 %	-2,5 %	0,7 %
Palvelut	-1 273 970,00	-204 167,82	16,0 %	-0,6 %	1,4 %
Ostot tilikauden aikana	-1 075 603,00	-251 533,02	23,4 %	6,7 %	6,8 %
Avustukset	-275 500,00	-596,30	0,2 %	-16,5 %	0,0 %
Muut toimintakulut	-435 190,00	-85 396,87	19,6 %	3,0 %	2,2 %
Toimintakulut yht. (ulkoiset)	-4 223 857,94	-706 574,23	16,7 %	0,1 %	2,5 %
Toimintakate (ulkoiset)	-2 060 317,94	-457 261,05	22,2 %	5,5 %	8,6 %
Toimintatulot (sisäiset)	1 768 182,62	242 598,64	13,7 %	-2,9 %	0,6 %
Toimintakulut yht. (sisäiset)	-519 434,49	-31 619,10	6,1 %	-10,6 %	2,2 %
Toimintakate (sisäiset)	1 248 748,13	210 979,54	16,9 %	0,2 %	-0,2 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-811 569,81	-246 281,51	30,3 %	13,7 %	16,4 %

Vuosi 2023 vertailuvuodena				
Hallinto	TA2023	TOT 2/2023	%	Poikkeama vert. %
Toimintatulot (ulkoiset)	2 186 040,00	325 401,31	14,9 %	-1,8 %
Henkilöstömenot	-1 155 290,00	-155 987,46	13,5 %	-3,2 %
Palvelut	-1 153 902,82	-168 922,97	14,6 %	-2,0 %
Ostot tilikauden aikana	-1 168 007,18	-193 550,71	16,6 %	-0,1 %
Avustukset	-249 000,00	-476,00	0,2 %	-16,5 %
Muut toimintakulut	-416 590,00	-72 404,88	17,4 %	0,7 %
Toimintakulut yht. (ulkoiset)	-4 142 790,00	-591 342,02	14,3 %	-2,4 %
Toimintakate (ulkoiset)	-1 956 750,00	-265 940,71	13,6 %	-3,1 %
Toimintatulot (sisäiset)	1 415 850,00	186 467,80	13,2 %	-3,5 %
Toimintakulut yht. (sisäiset)	-418 600,00	-16 377,60	3,9 %	-12,8 %
Toimintakate (sisäiset)	997 250,00	170 090,20	17 %	0,4 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-959 500,00	-95 850,51	30,6 %	-2,7 %

Laskennallinen kahden kuukauden vertailu-% on 16,7

Laskennallinen kahdentoista kuukauden vertailu-% on 100

Kustannuspaikkakohtaisesti on sekä ylityksiä että alituksia, mutta poikkeamat talousarviosta ovat vähäisiä ja kompensoivat toisiaan.

Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuma 29.02.2024 on esityslistan oheismateriaalina.

Tekninen lautakunta

§ 29

18.04.2024

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi talousarvion toteutumisen helmikuu 2024

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi merkittävät 4-2024

Tekninen lautakunta 18.04.2024 § 30
11/07.01.03/2024

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

Merkitään tiedoksi seuraavat lautakunnalle saapuneet asiakirjat:

21.3.2024 Ely-keskuksen lausunto, Sillan korvaaminen tiellä, tien rakentaminen, 739-430-3-48, Koiraniementie 134, Rahikkala Suomalansaari, Savitaipale (korvaa 16.1.2024 annetun lausunnon)

12.3.2024 Ely-keskuksen päätös Luonninsuojelualueen perustamisesta (Luonnonsuojelulaki 47.1.§)

Viranhaltijapäätökset***Tekninen johtaja******Hankintapäätökset***

11.3.2024 § 8 Ympäristöselvityksen hankinta

12.3.2024 § 9 Abloy OS SaaS kulunvalvontajärjestelmä

22.3.2024 § 10 Tukikohta vesikaton uusiminen takuuaian vakuus

8.4.2024 § 13 Ford E-Transit huolto-leasing hankinta

8.4.2024 § 14 Pikajäähdytys- /pakastuskaapin hankinta

Yleiset päätökset

27.3.2024 § 11 Tallitilan vuokraaminen

4.4.2024 § 12 Savitaipaleen keskusta-alueen kehittäminen vihreän siirtymän tavoittein ohjausryhmä

Kuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätökset***Hankintapäätökset***

8.4.2024 § 9 Viemärisaneeraus urakoitsijan valinta

Yleiset päätökset

20.3.2024 § 5 Torialueen käytön myöntäminen Lions Club Savitaipale ry:n käyttöön

20.3.2024 § 6 Torialueen käytön myöntäminen Etelä-Karjalan pelastuslaitoksen ja Savitaipaleen palokunnan käyttöön

28.3.2024 § 7 Torikioskin maanvuokrasopimuksen jatkaminen

28.3.2024 § 8 Torin ja lava-alueen varaaminen SPR:n käyttöön

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee em. asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 21, § 22, § 25, § 26

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savitaipaleen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Peltolahdentie 3 a, 54800 Savitaipale
Sähköpostiosoite: kunta@savitaipale.fi
Puhelin: 040 158 6542

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savitaipaleen kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 23, § 24, § 27, § 28, § 29, § 30

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.