

Torialueen suunnitelmakuvien ja selostuksien hyväksyminen urakkalaskentaa varten

Tekninen lautakunta 06.03.2025 § 4
199/10.03.01.00.00/2024

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Onni Sirenne
Puh. 040 738 1110
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Savitaipaleen keskusta-alueen kehittäminen vihreän siirtymän tavoittein henke etenee. Vuoden 2024 lopulla pidettiin torilla yleisötapahtuma, missä esiteltiin arkkitehdin tekemiä suunnitelmia. Tekninen lautakunta on myös hyväksynyt nämä alustavat suunnitelmat kokouksessaan 12.12.2024.

Seuraava vaihe on urakoitsijoiden kilpailuttaminen hankkeen toteuttamiseksi. Suunnitelmia on hieman tarkennettu, esimerkiksi sähkösuunnittelu on valmistunut ja maarakennustöihin liittyvät geosuunnitelmat ovat valmiit. Myös wc- ja lavarakenne Einolan laajennuksen rakennussuunnitelmat ovat valmistuneet.

Liitteenä tarkempia suunnitelmakuvia ja työselostuksia hankkeen toteuttamiseksi.

Aikataulusta vielä maininta:

Hankkeen tarjouspyynnöt pitää saada Hilmaan viikon 11 alussa, (ensi viikolla), ettei hankkeen aloitus ei veny liian pitkälle kesälle. Tällä aikataululla valittu urakoitsija pääsisi aloittamaan hankkeen rakennustyöt aikaisintaan viikolla 21 (toukokuun puoliväli).

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus Ehdotan, että tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä olevat keskusta-alueen suunnitelmat, työselostukset ja muut tarjouspyyntöasiakirjat. Samalla tekninen lautakunta hyväksyy tarjouspyynnön tekemisen näiden asiakirjojen pohjalta Hilma- järjestelmään.

Esittelijän muutosehdotus

Projektin suunnittelijavaihtoksin vuoksi suunnittelu ei ole edennyt ajallisesti tavoitellulla tavalla ja suunnittelutyö on vielä keskeneräinen. Katajainen-tilan parkkialueen osalta suunnittelu on valmis, mutta torialueen osalta vielä keskeneräinen. Projektin laadullisen onnistumisen kannalta olisi toteutus syytä jakaa vuosille 2025 ja 2026. Parkkialue toteutettaisiin 2025 ja torialue 2026. Hankkeeseen on saatu JTF-tukirahaa. Tukirahoitus mahdollistaa lisääjän hakemisen hankkeelle.

Tekninen lautakunta hyväksyy Katajainen-tilan parkkialueen suunnitelmat ja niiden osalta voidaan edetä tarjouskilpailutukseen. Torialueen osalta suunnittelua jatketaan ja tuodaan myöhempanä ajankohtana päätöksentekoon.

Päätös Esittelijän muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.