

Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2026

Kunnanhallitus 10.11.2025 § 169
172/02.03.01/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä
Puh. 040 7244 603
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Verohallinto on ilmoittanut, että vuoden 2026 tiedot pitää ilmoittaa viimeistään 17.11.2025.

Savitaipaleen kiinteistöveroprosentit vuonna 2025 ovat:

	Lain mukaiset rajat		Savitaipale
	Alaraja	Yläraja	2025
Yleisen kiinteistövero% alaiset			
Rakennukset	0,93	2,00	0,93
Maapohja	1,30	2,00	1,30
Vakituisten asuinrakennusten vero%	0,41	1,00	0,50
Muut asuinrakennukset	0,93	2,00	1,10
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00	6,00	3,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00	2,00	-
Voimalaitokset	0,93	3,10	-

Vuoden 2026 talousarviovalmistelussa on käytetty vuoden 2025 kiinteistöveroprosentteja. Verotulokertymäksi vuonna 2026 on arvioitu 1,720 milj. euroa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026 seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille 0,93 %
- yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjalle 1,30 %
- vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,50 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti -
- voimalaitokset -

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.