

## Keskusta-alueen kehittäminen vihreän siirtymän tavoittein-hankkeen, torialueen suunnitelmat

Tekninen lautakunta 27.11.2025 § 61  
199/10.03.01.00.00/2024

Valmistelija

Kuntatekniikan päällikkö Onni Sirenne  
Puh. 040 738 1110  
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Savitaipaleen kunta on hakenut rahoitusta keskusta-alueen kehittämiseksi vihreän siirtymän tavoittein. Tavoitteena on kehittää keskustaajama-aluetta kokonaisuutena. Käytännössä kunnalle vihreä siirtymä tarkoittaa päästövähennysten ja kustannussäästöjen lisäksi mahdollisesti uusia työpaikkoja, liiketoimintaa, houkuttelevuutta yritysten sijoittumiskohteena sekä uusia asukkaita.

Projektin tarkoituksena on kehittää kunnan nykyisestä torialueesta sekä torin välittömässä läheisyydessä olevasta, kunnan omistamasta kiinteistöstä tämän päivän ajattelutavan mukainen yhtenäinen kokonaisuus. Torialueen perinteinen tehtävä toimia erityisesti paikallisten tuotteiden myyntipisteinä säilyy ennallaan, mutta lisäksi kokonaisuuteen liittyvät eri ikäryhmille suunnattuja palveluita, kuten lasten leikkialue ja matkailupalveluiden infopiste. Tavoitteena on kunnan houkuttelevuuden ja elinvoiman, sekä ihmisten sosiaalisen kanssakäymisen lisääminen. Niin ikään tavoitteena on turvata alueen yritysten elinkelpoisuus ja samalla saada alueelle uusia yrityksiä.

Uusi pysäköintialue sähköautojen latausasemineen on juuri valmistunut ja seuraava vaihe on torialueen kehittäminen. Teknisen lautakunnan päätöksellä 6.3.2025 projektin toteutus jaettiin kahteen osioon. Tuolloin päätettiin jatkaa torialueen suunnittelua esim. sähköistyksen ja valaistuksen osalta. Nyt torialueen suunnittelu on edennyt ja tarkemmat suunnitelmat on saatu suunnittelijoilta nähtäväksi. Näiden suunnitelmien hyväksyminen on seuraava etappi projektin eteenpäin viemiseksi, sillä suunnitelmien pohjalta voidaan vasta alkaa tekemään tarjouspyyntöä ja projektin urakoitsijan kilpailutusta.

Aikataulullisesti projekti tulee saada Hilmaan kilpailutukseen heti tammikuussa 2026. Näin urakoitsijan valinta tapahtuisi helmikuun kokouksessa. Maaliskuussa sopimuksen allekirjoitus ja aloituksesta sopiminen. Toiveissa olisi saada urakoitsija huhtikuun- puolivälissä tai lopulla jo kaivuutöihin. Näin saattaisi olla mahdollista saada uusittu tori vielä käyttöön loppukesän ajaksi. Tarkempi aikataulu tosin selviää vasta kun urakoitsija on valittu ja lopullinen toteutusaikataulu on hyväksytty.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus

Päätösehdotus on että tekninen lautakunta hyväksyy nyt nähtävillä olevat torin suunnitelmat. Suunnitelmien hyväksynnän jälkeen tekninen toimi alkaa laatimaan tarjouspyyntöaineistoa hankinnan eteenpäin viemiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.