

Kiinnitysten hyväksyminen omavelkaisen takauksen vakuudeksi/Suvanto

Kunnanhallitus 01.12.2025 § 178

179/02.05.06/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä
Puh. 040 7244 603
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kunnanvaltuusto on 26.5.2025 § 22 myöntänyt Kiinteistö Oy Savitaipaleen Vuokrataloille enintään 5 miljoonan euron lainalle omavelkaisen takauksen. Päätöksessä on määrätty, että omavelkaisen takauksen osalta lopullisen täytäntöönpanoluvan lainan ottamiselle myöntää kunnanhallitus, sen jälkeen kun yhtiö on täsmentänyt lainan muut ehdot ja esittänyt ne kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Kuntalain 129 § mukaan kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Kiinteistö Oy Savitaipaleen Vuokratalot on hakenut 5 miljoonan euron kiinnitykset vuokraoikeuteen sijaintirekisteriyksikössä 739-426-12-8 (Suvannon rakennuksen sijainti). Sähköisten panttikirjojen (5 kpl á 1 miljoona euroa) saajana on Savitaipaleen kunta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy tehdyt 5 miljoonan euron kiinnitykset riittävän turvaavana vakuutena annettavalle takaukselle. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan tarvittavat takausasiakirjat.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti. Jari Lantta (Kiinteistö Oy Savitaipaleen Vuokratalot hallituksen pj) poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi klo 17.12-17.18.