Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2027

Kunnanhallitus 2.11.2026 § 109
159/02.03.01/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä
Puh. 040 7244 603
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Verohallinto on ilmoittanut, että vuoden 2027 tiedot pitää ilmoittaa viimeistään 17.11.2026.

Savitaipaleen kiinteistöveroprosentit vuonna 2026 ovat:

	Lain mukaiset rajat		Savitaipale
	Alaraja	Yläraja	2026
Yleisen kiinteistöveroprosentin alaiset			
Rakennukset	0,93	2,00	0,93
Maapohja	1,30	2,00	1,30
Vakituiset asuinrakennukset	0,41	1,00	0,50
Muut asuinrakennukset	0,93	2,00	1,10
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00	6,00	3,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00	2,00	-
Voimalaitokset	0,93	3,10	-

Vuoden 2027 talousarviovalmistelussa on käytetty vuoden 2026 kiinteistöveroprosentteja. Kiinteistöverotulojen kertymäksi vuonna 2027 on veroennustekehikon mukaan arvioitu 1,720 milj. euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Johanna Mäkelä

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 seuraavasti:
- yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille 0,93 %
- yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjalle 1,30 %
- vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,50 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti -
- voimalaitokset -

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.