Lausuntopyyntö Taipalsaaren rakennusjärjestysehdotus

Tekninen lautakunta 19.03.2026 § 11

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jorma Kuisma
Puh. 040 186 5055
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Taipalsaaren kunta pyytää Savitaipaleen kunnan lausuntoa 26.2.2026 päivätyllä kirjeellään Taipalsaaren kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan 6.4.2026 mennessä.
Savitaipaleen kunnan hallintosäännön mukaan kyseisestä asiasta lausunnon antaa tekninen lautakunta.

Valmistelijan esitys:

Savitaipaleen rakennusvalvonta on perehtynyt rakennusjärjestysehdotukseen ja toteaa lausuntonaan siitä seuraavaa:

Rakennusjärjestysehdotus on laadittu kuntaliiton mallin rakennusjärjestyspohjalle joka on todettu yleisesti, että ko. malli vastaa hyvän rakennusjärjestyksen vaatimuksia.

Rakennusjärjestysehdotus on hyvin laadittu ja vastaa hyvin muuttuvan yhteiskunnan ja lainsäädännön tarpeisiin sekä uuden 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain vaatimuksia.
Rakennusjärjestysehdotuksessa on huomioitu kaikki olennaisimmat asiat, jotka tarvitaan ohjaamaan rakentamista etenkin kaava-alueiden ulkopuolella.

Rakennusjärjestysehdotus täydentää hyvin myös kaava-alueiden kaavamääräyksiä.

Rakennusjärjestysehdotus on lähes identtinen Savitaipaleen rakennusjärjestys ehdotuksen kanssa, eli Länsi-Saimaan kuntien yhteistyön tulokset.
näkyvät Taipalsaaren kunnan rakennusjärjestys ehdotuksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus

Valmistelijan ehdotus hyväksytään.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 22.10.2026 § 43
49/00.04.01/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Jorma Kuisma
Puh. 040 186 5055
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Taipalsaaren kunta pyytää Savitaipaleen kunnan lausuntoa 2.10.2026 päivätyllä kirjeellään Taipalsaaren kunnan rakennusjärjestysehdotuksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan 2.11.2026 mennessä.

Savitaipaleen kunnan hallintosäännön mukaan kyseisestä asiasta lausunnon antaa tekninen lautakunta.

Valmistelijan esitys: Savitaipaleen rakennusvalvonta on perehtynyt rakennusjärjestysehdotukseen ja toteaa lausuntonaan siitä seuraavaa:

Rakennusjärjestysehdotus on laadittu kuntaliiton mallin rakennusjärjestyspohjalle, joka on todettu yleisesti, että ko. malli vastaa hyvän rakennusjärjestyksen vaatimuksia.

Rakennusjärjestysehdotus on hyvin laadittu ja vastaa hyvin muuttuvan yhteiskunnan ja lainsäädännön tarpeisiin sekä uuden 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain vaatimuksia.

Rakennusjärjestysehdotuksessa on huomioitu ja täsmennetty kaikki olennaisimmat asiat, jotka tarvitaan ohjaamaan rakentamista etenkin kaava-alueiden ulkopuolella.

Rakennusjärjestysehdotus täydentää hyvin myös kaava-alueiden kaavamääräyksiä.

Rakennusjärjestysehdotus on noin 90 prosenttisesti samanlainen Savitaipaleen, kohta lainvoiman saavuttavan rakennusjärjestyksen kanssa, eli Länsi-Saimaan kuntien yhteistyön tulokset, joskin Taipalsaaren kunnan erityispiirteet näkyvät Taipalsaaren kunnan rakennusjärjestysehdotuksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Tammelin

Päätösehdotus Valmistelijan ehdotus hyväksytään.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.