Maksuttoman opiskelija-asumisen järjestäminen.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 27.10.2026 § 79
167/00.01.02/2026

Valmistelija

Rehtori Elina Mäkelä
Puh. 040 631 3623
etunimi.sukunimi@savitaipale.fi

Savitaipaleen kunta kehittää lukion vetovoimaa ja opiskelijoiden mahdollisuuksia hakeutua Savitaipaleelle opiskelemaan myös kunnan ulkopuolelta. Yhtenä vetovoimatoimenpiteenä on valmisteltu maksuttoman opiskelija-asumisen järjestely Savitaipaleen lukion opiskelijoille.

Kunnan käytettävissä on Savitaipaleen Vuokratalot Oy:n opiskelija-asunnoiksi soveltuvia soluasuntoja, joissa opiskelija tekee henkilökohtaisen vuokrasopimuksen vuokranantajan kanssa. Järjestelyn tavoitteena on mahdollistaa lukio-opintojen suorittaminen Savitaipaleella opiskelijan asuinpaikasta riippumatta sekä poistaa asumiskustannuksiin liittyvää taloudellista estettä opiskelupaikan vastaanottamiselta.

Valmistelun yhteydessä kunta on selvittänyt järjestelyn vaikutuksia opiskelijan opintotukeen ja verotukseen. Kelan 8.10.2026 antaman lausunnon mukaan opiskelija voi saada opintotuen asumislisää myös tilanteessa, jossa kunta osallistuu asumiskustannusten kattamiseen, edellyttäen että vuokrasopimus on opiskelijan nimissä ja opiskelija vastaa vuokranmaksusta. Lausunnon mukaan järjestely ei vaikuta opiskelijan oikeuteen saada opintotukea.

Verohallinnon ohjeistuksen mukaan kunnalta opintoja varten saadut stipendit, opintorahat ja muut apurahat ovat tuloverolain 82 §:ssä säädetyin edellytyksin verovapaita. Tämän vuoksi kunnan maksama tuki on valmisteltu opiskeluavustuksena, jonka tarkoituksena on kattaa Savitaipaleen lukiossa opiskelusta aiheutuvia asumiskustannuksia.

Järjestelyn kustannukset muodostuvat opiskelijoille myönnettävistä opiskeluavustuksista. Mikäli opiskelija-asunnon vuokra on 200 euroa kuukaudessa ja opiskelija saa Kelan asumislisää 160 euroa kuukaudessa, kunnan kustannus on opiskelukuukausina 40 euroa kuukaudessa. Kesä- ja heinäkuussa kunta voi kattaa vuokran kokonaisuudessaan. Tällöin yhden opiskelijan vuotuinen kustannus kunnalle on enintään noin 800 euroa.
Kymmenen opiskelijan järjestelyn vuosikustannus olisi noin 8 000 euroa.

Järjestelyn arvioidaan vahvistavan Savitaipaleen lukion vetovoimaa, lisäävän opiskelijarekrytoinnin mahdollisuuksia laajemmalta alueelta sekä tukevan lukion toimintaedellytyksiä pitkällä aikavälillä.

Esittelijä

Rehtori Elina Mäkelä

Päätösehdotus

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta päättää, että Savitaipaleen kunta ottaa 1.8.2027 alkaen käyttöön maksuttoman opiskelija-asumisen järjestelyn seuraavin ehdoin:

1. Järjestely koskee opiskelijoita, jotka aloittavat 1.8.2027 tai sen jälkeen tutkintotavoitteiset opintonsa Savitaipaleen lukiossa ja joiden vakituinen asuinpaikka lukio-opintojen alkaessa on Savitaipaleen kunnan ulkopuolella.

2. Asuntopaikan myöntämisen edellytyksenä on, että opiskelija tarvitsee Savitaipaleelta asunnon lukio-opintojensa vuoksi ja asuu kunnan järjestelyn piiriin hyväksytyssä opiskelija-asunnossa.

3. Opiskelija tekee henkilökohtaisen vuokrasopimuksen vuokranantajan kanssa ja vastaa vuokrasopimuksen mukaisista velvoitteista.

4. Opiskelijan tulee hakea Kelan opintotuen asumislisää ja toimittaa kunnalle asumislisää koskeva päätös. Kunnan myöntämän opiskeluavustuksen määrä on opiskelijan maksettavaksi kuuluvan vuokran ja opiskelijalle myönnetyn Kelan asumislisän erotus. Kelan mukaan asumislisää voi saada vuokralla asuva opiskelija, jolla on oikeus opintotukeen.

5. Kesä- ja heinäkuussa kunnan opiskeluavustus voi kattaa vuokran kokonaisuudessaan, mikäli järjestelyn piiriin kuuluva vuokrasopimus on edelleen voimassa eikä opiskelijalle makseta kyseisiltä kuukausilta Kelan asumislisää. Kela maksaa asumislisää opiskelukuukausilta.

6. Opiskeluavustuksen tarkoituksena on kattaa Savitaipaleen lukiossa opiskelusta aiheutuvia asumiskustannuksia. Verohallinnon voimassa olevan ohjeen mukaan kunnalta opintoja varten saadut stipendit, opintorahat ja muut apurahat ovat tuloverolain 82 §:ssä säädetyin edellytyksin verovapaita.

7. Asuntopaikka ja opiskeluavustus myönnetään määräajaksi, enintään lukuvuodeksi kerrallaan. Opiskelijalla, jolle paikka on aikaisemmin myönnetty, on ensisijainen oikeus jatkaa asumista, mikäli opiskeluoikeus Savitaipaleen lukiossa ja muut myöntämisedellytykset edelleen täyttyvät.

8. Mikäli uusia ehdot täyttäviä hakijoita on enemmän kuin vapaita asuntopaikkoja, hakijat asetetaan etusijajärjestykseen lautakunnan hyväksymien koulumatkan pituutta, matka-aikaa ja julkisten kulkuyhteyksien toimivuutta koskevien pisteytysperusteiden mukaisesti. Tasapistetilanteessa ratkaisevat järjestyksessä tarkoitukseen soveltuvan joukkoliikenneyhteyden puuttuminen, pidempi koulumatka-aika ja pidempi koulumatka. Jos hakijat ovat tämän jälkeen edelleen tasatilanteessa, valinta ratkaistaan dokumentoidulla arvonnalla.

9. Opiskelijan on viipymättä ilmoitettava kunnalle avustuksen myöntämiseen tai määrään vaikuttavista olennaisista muutoksista. Oikeus opiskeluavustukseen lakkaa, kun opiskeluoikeus Savitaipaleen lukiossa, järjestelyn piiriin kuuluva vuokrasuhde tai muu avustuksen myöntämisedellytys päättyy.

10. Järjestely toteutetaan talousarviossa tarkoitukseen varatun määrärahan ja käytettävissä olevan asuntokapasiteetin puitteissa.

11. Perusopetuksen ja lukiokoulutuksen toimialajohtaja valtuutetaan tekemään yksittäisiä opiskelijoita koskevat asuntopaikka- ja avustuspäätökset lautakunnan hyväksymien perusteiden ja hallintosäännössä määrätyn toimivallan mukaisesti sekä antamaan järjestelyn toimeenpanoa koskevat tarkemmat ohjeet.

12. Järjestelyn vaikuttavuutta seurataan osana Savitaipaleen lukion vetovoimatoimenpiteiden yhteistä seurantaa.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.